

## ZABELEŽKA 1. SESTANKA STROKOVNE SKUPINE ZA PRIPRAVO RPP

ki je potekal v četrtek, 23. marca 2023, ob 10. uri,  
v sejni sobi RRC Koper v pritličju objekta.

### Prisotni:

- Občina Ankaran: Vesna Vičič
- Občina Divača: Alenka Kovačič
- Občina Hrpelje – Kozina: Alenka Pečar
- Občina Izola: Tjaša Škrbina
- Občina Komen: Andrejina Nardin, Nataša Lovrečič
- Mestna občina Koper: Petra Kurnik
- Občina Piran: Ana Pantelin
- Občina Sežana: Alenka Rau
- RRC Koper: Slavko Mezek, Mojca Fabbro, Larisa Kunst

### Vsebine sestanka:

1. Predstavitev terminskega plana priprave RPP
2. Člani strokovne skupine
3. Strokovne podlage za pripravo obveznih SP in Izhodišč
4. Razno

### 1. Predstavitev terminskega plana priprave RPP

Slavko Mezek in Mojca Fabbro: Uvodoma sta predstavila rezultate pilotnega projekta Pilot MOP, ki je potekal med leti 2019-2022, in katerega namen je bil izvesti testni postopek priprave regionalnega prostorskega plana (RPP). Testne regije so bile tri: Koroška, JV Slovenija in Goriška. Projekt so izvajale regionalne razvojne agencije (RRA). V okviru pilotnih projektov se je preverilo, kakšen je postopek priprave RPP, želelo se je poenotiti način njegove priprave in podalo pripombe na predlagan postopek s strani ministrstva. Izvajanje pilotnih projektov je spremljala projektna skupina z recenzentsko svetovalno vlogo.

Izvedba je potekala v štirih fazah:

1. organizacija priprave RPP
2. pregled obstoječih gradiv, opredelitev potrebnih strokovnih podlag
3. opredelitev izhodišč
4. priporočila za pripravo RPP

Podana so bila priporočila glede participativnega modela na regionalni ravni. Odbor za prostor se oblikuje v okviru obstoječega odbora razvojnega sveta regije, tako da se odbor dopolni z manjkajočimi

pomembnimi deležniki. Poleg odbora se oblikuje še strokovno skupino s predstavniki občin s področja urejanja prostora.

Ključne ugotovitve pilotnega projekta so navedene na diapozitivu št. 7 predstavitev (Priloga 1).

Diapozitiv št. 8: Pri priporočilih za pripravo RPP je bilo izpostavljeno, da je pomembno zagotoviti uporabo razpoložljivih podatkov o prostoru. Pri izhodiščih za pripravo RPP je smiselno opredeliti dodano vrednost RPP v odnosu do obstoječih prostorskih dokumentov.

Diapozitiv št. 9: Pri priporočilih uvajanja regionalnega prostorskega planiranja gre izpostaviti pomen vključevanja pomembnih deležnikov v proces. Postopek regionalnega načrtovanja je treba vzpostaviti kot kontinuiran proces, saj ne gre za enkratno dejanje. Določiti je treba sistem spremljanja in izvajanja RPP.

Ministrstvo je pripravilo oceno stroška izdelave RPP za posamezno regijo. Ocenjeni skupni strošek za obalno-kraško regijo znaša 369.085 EUR. Predvideno je, da bo 60 % stroška krila država, 40 % pa občine. Strošek izdelave obveznih strokovnih podlag (SP) bo krilo ministrstvo, ki bo obvezne SP tudi pripravilo. Morebitne dodatne SP bodo morale plačati občine same. (diapozitivi št. 10-13)

Časovnica priprave je predstavljena na diapozitivih št. 14-16. Priprava je razdeljena v štiri faze:

1. pripravljalne aktivnosti
2. začetek formalnega postopka
3. osnutek RPP
4. sprejem predloga RPP

Postopek bi se moral zaključiti konec leta 2026 s potrditvijo predloga RPP na Vladi RS in razvojnem svetu regije.

#### Razprava:

V zvezi z vprašanjem o tem, ali bo RRA obveščala javnost o poteku priprave RPP je bilo pojasnjeno, da je na spletni strani RRC Koper urejena podstran (<https://www.rrc-kp.si/prva-generacija-regionalnih-prostorskih-planov-rpp/>), na kateri je opisan postopek priprave, objavljene pa bodo tudi novice. Ministrstvo bo pripravilo tudi komunikacijsko strategijo in jo posredovalo RRA.

Podan je bil predlog, da se povezavo na podstran RRC Koper o RPP objavi na občinskih spletnih straneh. Na slednjih bi se lahko objavljalo tudi novice o RPP.

Opozorjeno je bilo, da je ustreznih izvajalcev za pripravo RPP in okoljskih poročil (OP) v Sloveniji malo. Izdelovalci (obveznih) strokovnih podlag so verjetno lahko tudi izdelovalci RPP. Verjetno bi bilo ustrežnejše, da bi izvajalci, ki so bili vključeni v izdelavo občinskih prostorskih načrtov (OPN), sodelovali tudi pri izdelavi RPP. Pri pripravi RPP bi se lahko izhajalo tudi iz vsebine Regionalne zasnove prostorskega razvoja regije, ki jo je izdelalo podjetje ACER d.o.o. in Oikos d.o.o. v letih 2004-2005 v okviru projekta CAMP Slovenija.

Kar zadeva finančni načrt so bili podani pomisleki, da je sredstev bistveno premalo. Postavlja se tudi vprašanje, ali bo država še vedno pripravljena sofinancirati 60 %, če bo ponudba izbranega izvajalca bistveno presežala ocenjen strošek, ki ga je navedlo ministrstvo.

Na vprašanje o trajanju in rezultatih pilotnih projektov je bilo pojasnjeno, da so pilotni projekti trajali okoli tri leta. V času njihove izvedbe niso bili pripravljene RPP, temveč se je testiralo metodologijo Urbanističnega inštituta RS, podalo se je pripombe na navodila in naredilo vzorec izhodišč. V okviru testiranja je bilo izpostavljeno, da je pomembno čim prej sprejeti Strategijo prostorskega razvoja Slovenije 2050 (opomba: strategija je tik pred sprejemom), nekatere vsebine je treba pridobiti pri resornih ministrstvih (npr. o obnovljivih virih energije), podana so bila priporočila za izdelavo kart.

## **2. Člani strokovne skupine**

Sodelovanje občin v procesu priprave RPP je predvideno z vključitvijo njihovih predstavnikov v strokovno skupino in odbor za prostor v okviru razvojnega sveta regije. Člani strokovne skupine so predstavniki občin, pristojni za prostorsko planiranje. Vključeni naj bi bili v vse faze priprave, njihova vloga je motiviranje deležnikov za sodelovanje, usmerjanje dela, spremljanje in nudenje strokovne podpore. V odbor za prostor pa se bo povabilo še dodatne pomembne deležnike. Občine se prosi za posredovanje deležnikov, ki so bili (so) vključeni v proces priprave OPN.

Na vprašanje, kako je predvideno sodelovanje občin v procesu priprave obveznih SP, je bilo pojasnjeno, da je predvidena komunikacija občin z izdelovalci obveznih SP preko pripravljavcev RPP. Občine bodo torej vsebinsko vključene v proces priprave. RRA s tem v zvezi prosi občine za posredovanje informacij o obstoječi dokumentaciji – strokovnih podlagah. Nabor izhodiščnega gradiva za obvezne SP je pripravil Urbanistični inštitut RS (diapozitiv št. 17).

## **3. Strokovne podlage za pripravo obveznih SP in Izhodišč**

Priprava obveznih SP je razdeljena v štiri faze:

1. analiza stanja v prostoru
2. usmeritve za razvoj poselitve, razvoja v krajini in gospodarske javne infrastrukture
3. urbanistična zasnova in krajinska zasnova (predlogi tematik na diapozitivu št. 20)
4. zaključno poročilo

### **Razprava:**

Podan je bil pomislek, da bi občine morale v času priprave obveznih SP predvideti sredstva v svojih proračunih za izdelavo dodatnih strokovnih podlag.

V fazi analize razvojnih potreb bi bilo dobrodošlo opredeliti vizijo regije in skladno z njo voditi pripravo obveznih SP. Vizij oz. razvojnih potreb, opredeljenih v RRP-ju in pomorskem prostorskem planu naj se v obveznih SP ne ponavlja. Vizija za območje Krasa bo opredeljena v okviru čezmejnega strateškega projekta Kras-Carso II. O poudarkih v viziji in tudi o obveznih vsebinah se morajo opredeliti župani, ker gre za politično vprašanje.

---

Strokovno-tehnična izhodišča in usmeritve za generalizacijo OP za RPP je pripravil zavod ZaVita d.o.o. (predstavljena na diapozitivih št. 21 in 22).

Izdelava OP naj bi tekla vzporedno z izdelavo RPP, zato morata biti izdelovalec RPP in izdelovalec OP izbrana v enakem obdobju procesa priprave RPP.

#### **4. Razno in zaključki**

1. Občine naj posredujejo RRA informacije o obstoječih strokovnih podlagah, ki bodo izhodišče za pripravo obveznih SP – **rok 21. 4. 2023**.
2. RRA bo občinam poslala trenutni seznam članov odbora za prostor, okolje in infrastrukturo razvojnega sveta regije, ki je objavljen tudi na spletni strani RRC Koper. Občine naj predlog dopolnijo – **rok 21.4.2023**.
3. Sestanki strokovne skupine bodo potekali po potrebi, predvsem po sestankih RRA z ministrstvom (ti sestanki so praviloma mesečni oz. se jih sklicuje po potrebi). Sestanki strokovne skupine bodo potekali v živo ali preko video konference, skladno z dogovorom.

Zabeležil/-a:

Larisa Kunst, Regionalni razvojni center Koper

#### **Priloge:**

- Priloga 1: Predstavitev, ki je bila predstavljena na sestanku
- Priloga 2: Seznam prisotnih na sestanku
- Priloga 3: Seznam kontaktov za obveščanje o pripravi RPP
- Priloga 4: Seznam članov odbora za prostor, okolje in infrastrukturo