

2437KA
Parkirišče sv. Kvirik



KRAJINSKA ZASNOVA



Regionalni razvojni center Koper
Centro regionale di sviluppo Capodistria
Regional Development Centre Koper
Ulica 15. maja 19
6000 Koper
www.rrc-kp.si

IZDELAL:

Krajinaris d.o.o.
Zemljemerska ulica 12
1000 Ljubljana

| | |
|---------------------------------|-------|
| Lokacija | 4 |
| Analiza | 5-20 |
| Prostorska preveritev..... | 21-39 |
| Posegi / Variantne rešitve..... | 40-44 |
| / Območje smetnjakov..... | 45-54 |
| /Vhod na pokopališče..... | 55-76 |
| / Območje info table..... | 68-88 |
| Zaključno poročilo..... | 89-90 |

Il progetto Poseidone è co-finanziato dall'Unione europea nell'ambito del Programma Interreg VI-A Italia-Slovenia.

Projekt Poseidone sofinancira Evropska unija v okviru Programa Interreg VI-A Italija-Slovenija.

www.ita-slo.eu/poseidone

I contenuto della presente pubblicazione non rispecchia necessariamente le posizioni ufficiali dell'Unione europea. La responsabilità del contenuto della presente pubblicazione appartiene all'committente Centro regionale di sviluppo Capodistria.

Vsebina te publikacije ne odraža nujno uradnih stališč Evropske unije. Odgovornost za vsebino te publikacije pripada naročniku, ki je Regionalni razvojni center Koper.

LOKACIJA

Obravnavano območje je na parc. št. 1757/3 k.o. Sočerga, ki predstavlja poseg v enoti registrirane nepremične dediščine Sočerga - Arheološko najdišče sv. Kvirik (EID: 1-00677) in Podpeč pri Črnem Kalu - Kulturna krajina Kraški rob (EID: 1-15087).

Območje izjemne krajine predstavlja obstoječe travniško parkirišče ob pokopališču Sveti Kvirik.

NAMEN

Namen izdelave krajinske zasnove je reševanje obstoječih prostorskih problemov območja in konceptualna zasnova širšega območja (Kaštelirja). Območje izjemne krajine potrebuje premišljene in kontekstualno usklajene celostne rešitve.

PROBLEMI

Glavni prostorski problemi območja so:

1. Problem parkiranja. Območje potrebuje fleksibilno zasnovo parkiranja, ki omogoča parkiranje obiskovalcem pokopališča, ter povečane kapacitete v primeru večjih obiskov pokopališča. Problem predstavlja parkiranje ostalih obiskovalcev, predvsem turističnih obiskovalcev in obiskovalcev t.i. spodmolov. Hkrati se pojavljajo primeri prenočevanj.
2. Stihijska postavitve urbane opreme, informativnih tabel, košev za smeti, eko otoka ipd.
3. Vhod na pokopališče. Območje je višinsko razgibano in delno degradirano. Tlakovanje pred vhodom je zaraščeno, erodirano in močno drsi.

IZHODIŠČA

V skladu z naročnikom in ostalimi deležniki (MOK, Natura2000, krajevna skupnost,...) se postavijo naslednja izhodišča urejanja območja obdelave:

1. Programska in prostorska zasnova širšega območja.
2. Ureditev in omejevanje parkiranja. Iskanje načinov
3. Odstranitev in prestavitev vizualno motečih elementov: košev za smeti, informativnih tabel;
4. Ureditev prostora za smeti;
5. Ureditev tlakovanja pred vhodom na pokopališče.

KULTURNOVARSTVENI POGOJI

Zasnova mora izpolnjevati kulturnovarstvene pogoje iz II. - V. točke odločbe:

Na zadevnem območju so prepovedani vsi posegi ali uporaba, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. Postavitev opreme je dopustna pod pogojem, da ni posegov v spodnji ustroj obstoječih površin.*

* Investitor mora za izvedbo posega, ki upošteva pogoje te odločbe, pridobiti kulturnovarstveno soglasje. Zahtevi za izdajo soglasja mora priložiti PZI projektno dokumentacijo.

ANALIZA

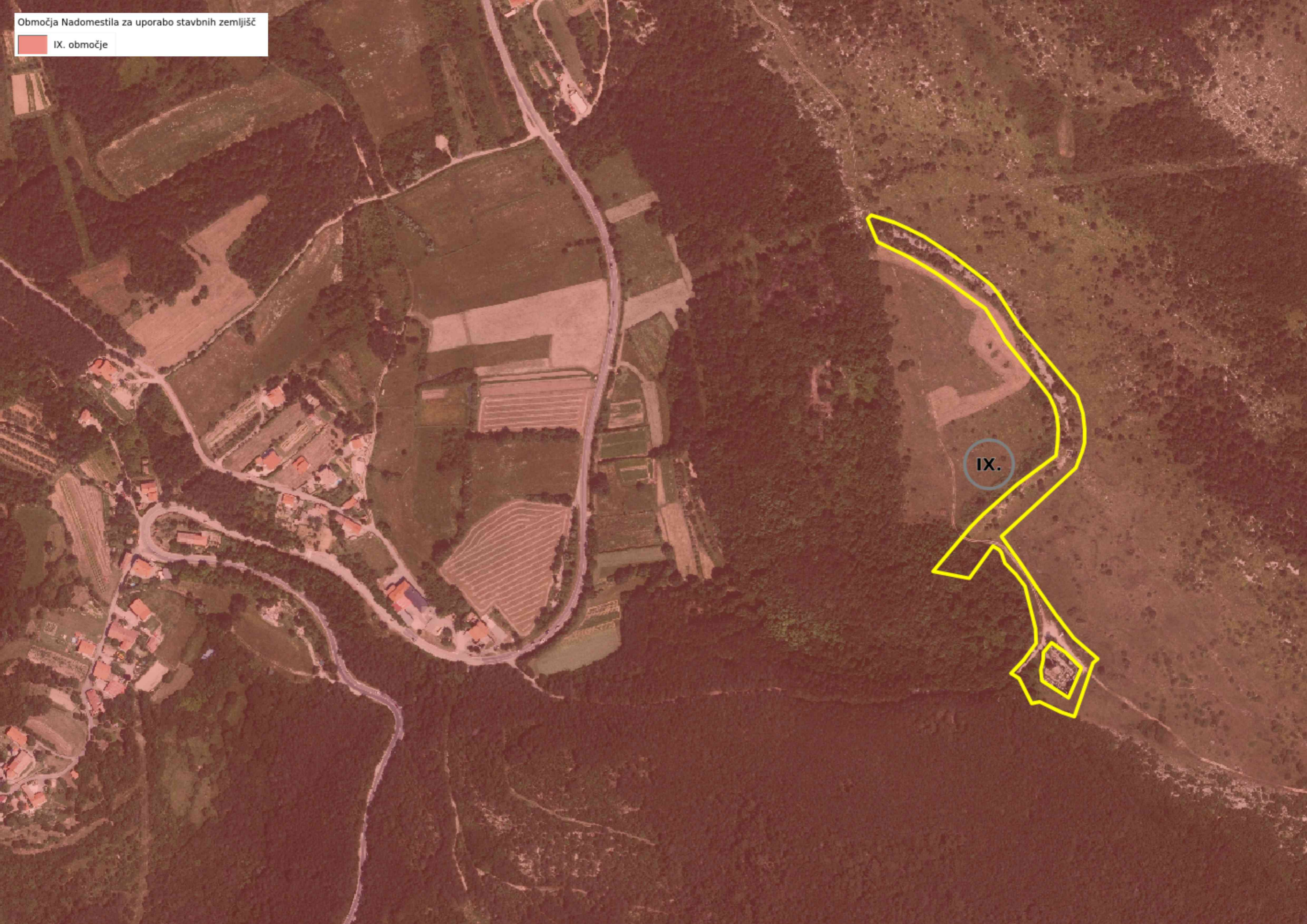
ANALIZA / **LOKACIJSKA PREVERITEV**

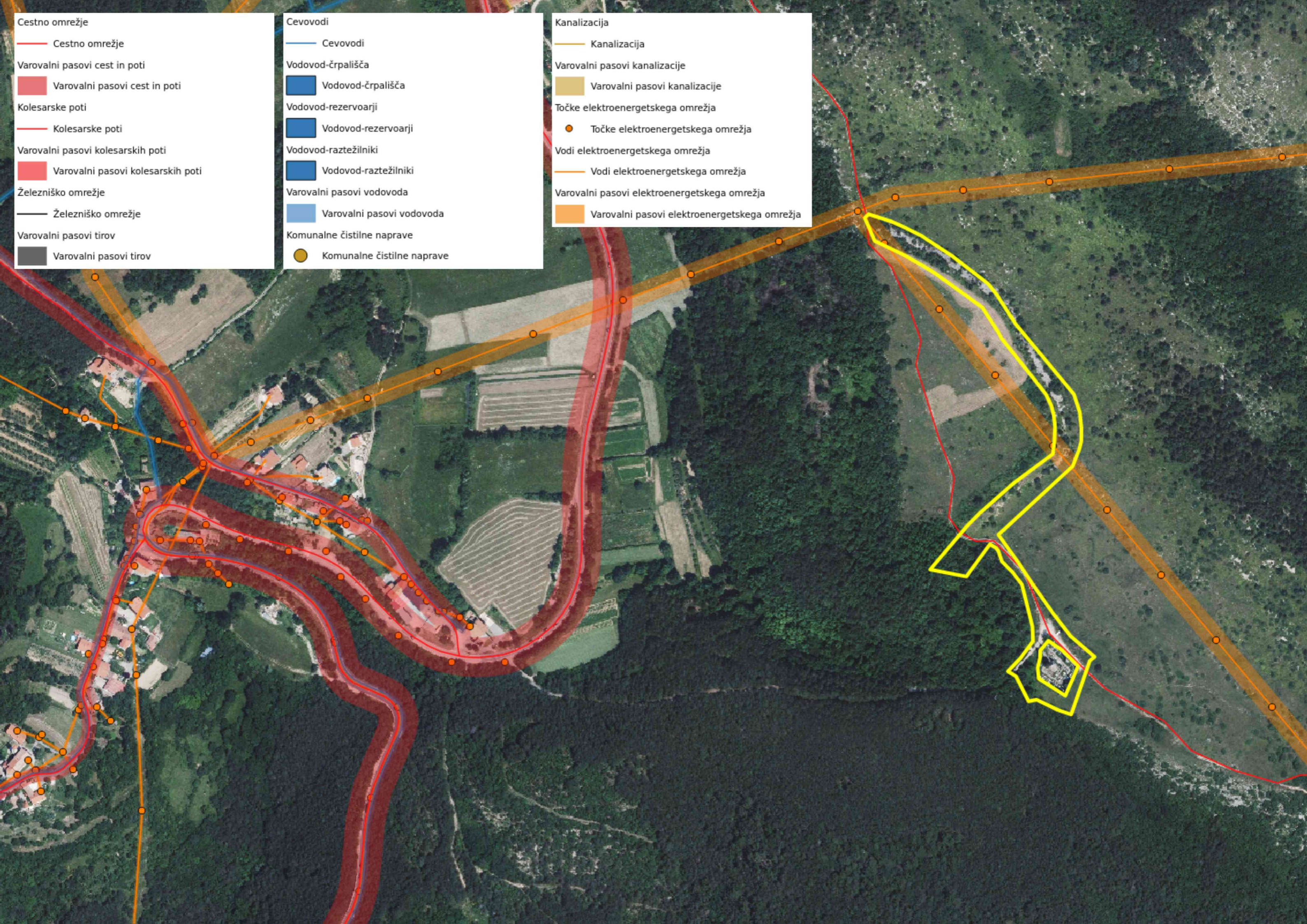




ANALIZA / **PROSTORSKE OMEJITVE**

IX. območje





- Cestno omrežje**
- Cestno omrežje
- Varovalni pasovi cest in poti**
- Varovalni pasovi cest in poti
- Kolesarske poti**
- Kolesarske poti
- Varovalni pasovi kolesarskih poti**
- Varovalni pasovi kolesarskih poti
- Železniško omrežje**
- Železniško omrežje
- Varovalni pasovi tirov**
- Varovalni pasovi tirov

- Cevovodi**
- Cevovodi
- Vodovod-črpališča**
- Vodovod-črpališča
- Vodovod-rezervoarji**
- Vodovod-rezervoarji
- Vodovod-raztežilniki**
- Vodovod-raztežilniki
- Varovalni pasovi vodovoda**
- Varovalni pasovi vodovoda
- Komunalne čistilne naprave**
- Komunalne čistilne naprave

- Kanalizacija**
- Kanalizacija
- Varovalni pasovi kanalizacije**
- Varovalni pasovi kanalizacije
- Točke elektroenergetskega omrežja**
- Točke elektroenergetskega omrežja
- Vodi elektroenergetskega omrežja**
- Vodi elektroenergetskega omrežja
- Varovalni pasovi elektroenergetskega omrežja**
- Varovalni pasovi elektroenergetskega omrežja

Vodovarstvena območja

| |
|--------------------|
| 0 |
| 1. varstveni režim |
| 2. varstveni režim |
| 3. varstveni režim |





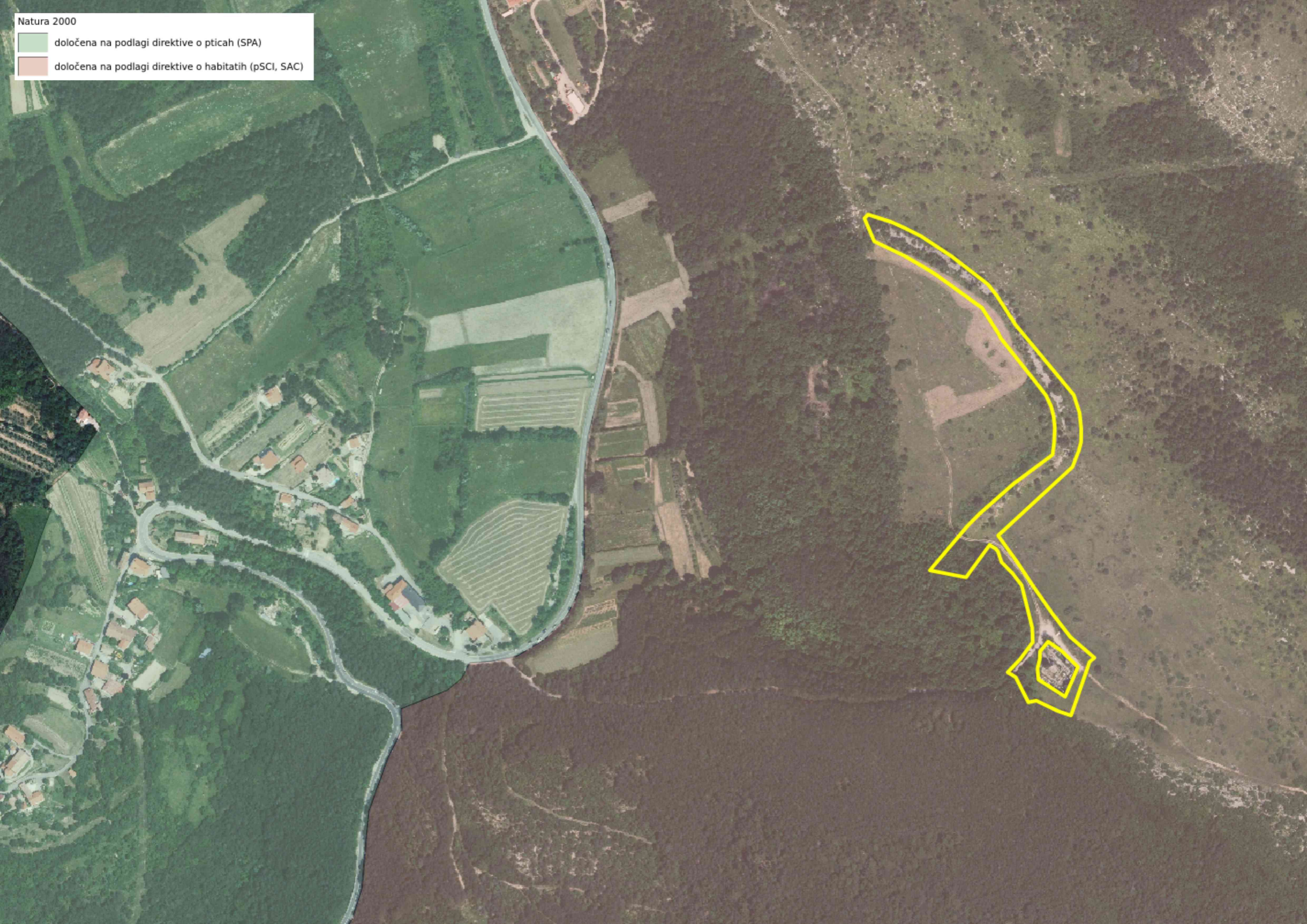
Naravne vrednote

- državni pomen
- lokalni pomen



Natura 2000

-  določena na podlagi direktive o pticah (SPA)
-  določena na podlagi direktive o habitatih (pSCI, SAC)

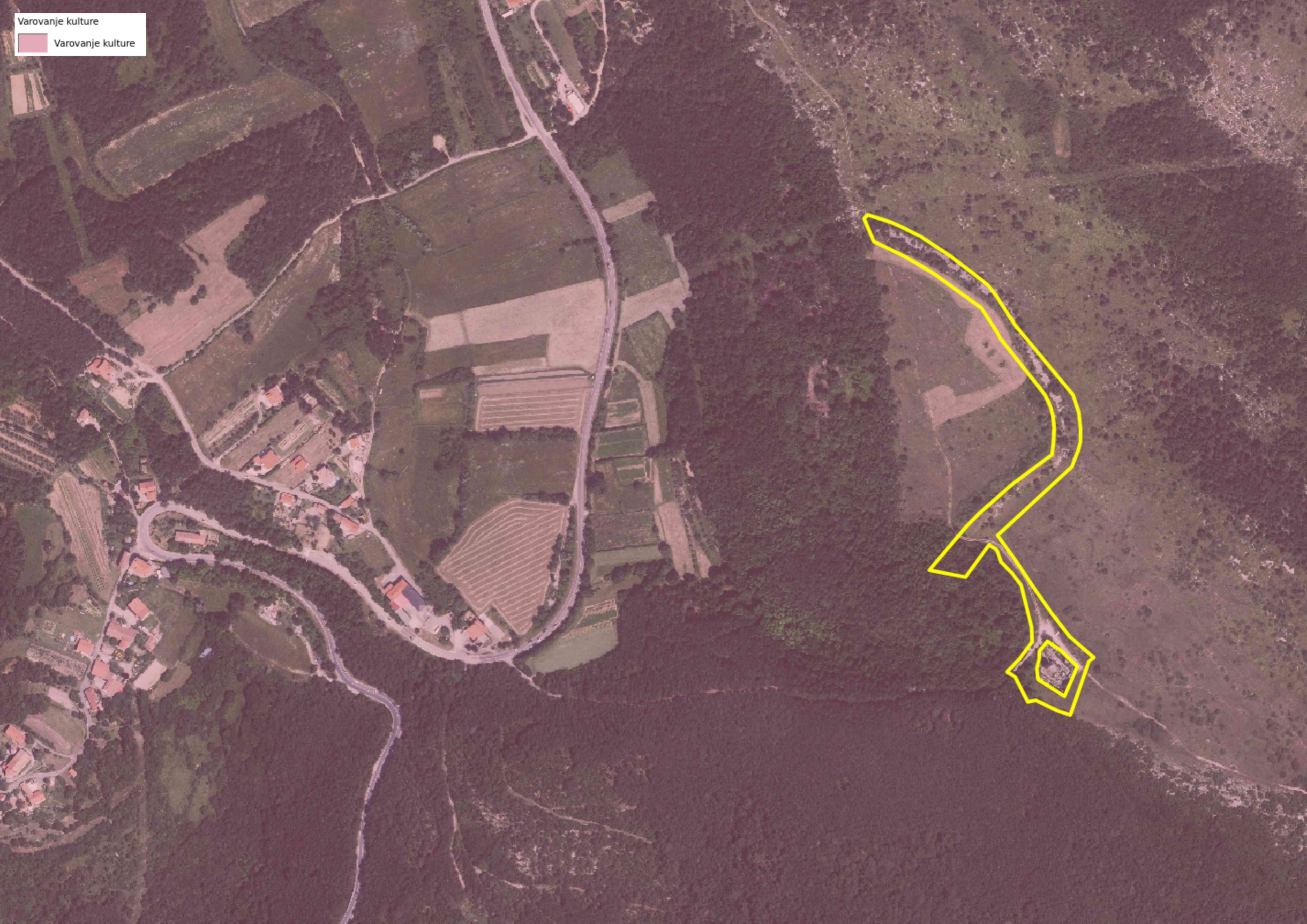


Ekološko pomembna območja

Ekološko pomembna območja



Varovanje kulture
Varovanje kulture



Zasnova namenske rabe prostora

-Urbane površine

- Območja za stanovanja
- Območja za centralne dejavnosti
- Območja za proizvodne dejavnosti
- Območja za promet in zveze
- Območja za komunalno in energetiko
- Območja za rekreacijo in urbano zelenje
- Območja za pokopališča
- Območja za turistične dejavnosti
- Območja za izvenmestnih naselij

Razpršena gradnja

T Turistična kmetija

-Območja za primarno rabo

Kmetijska zemljišča

1. območje kmetijskih zemljišč

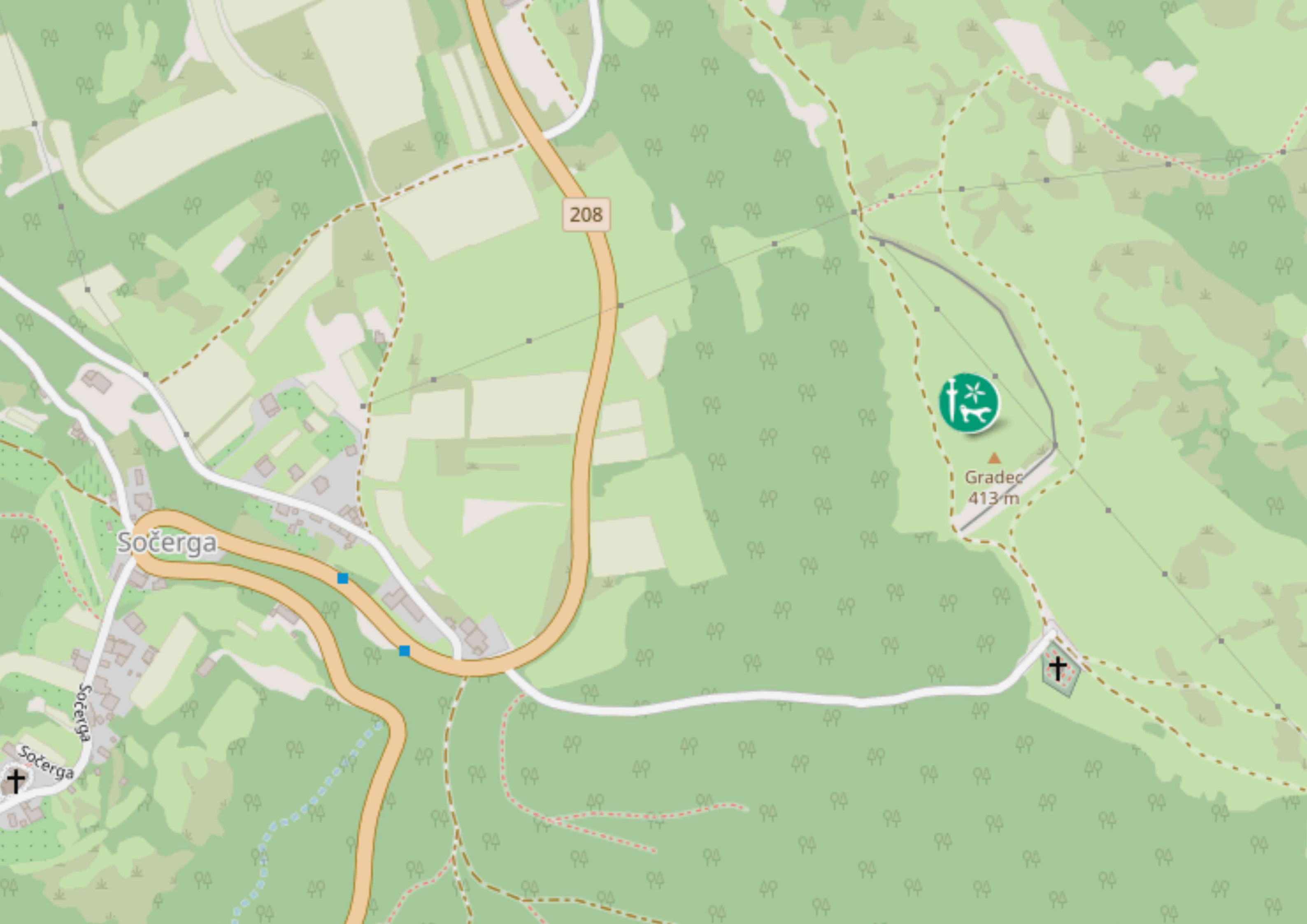
Gozdna zemljišča

Območja za pridobivanje mineralnih agregatov

Vodna zemljišča

Ostalo





208

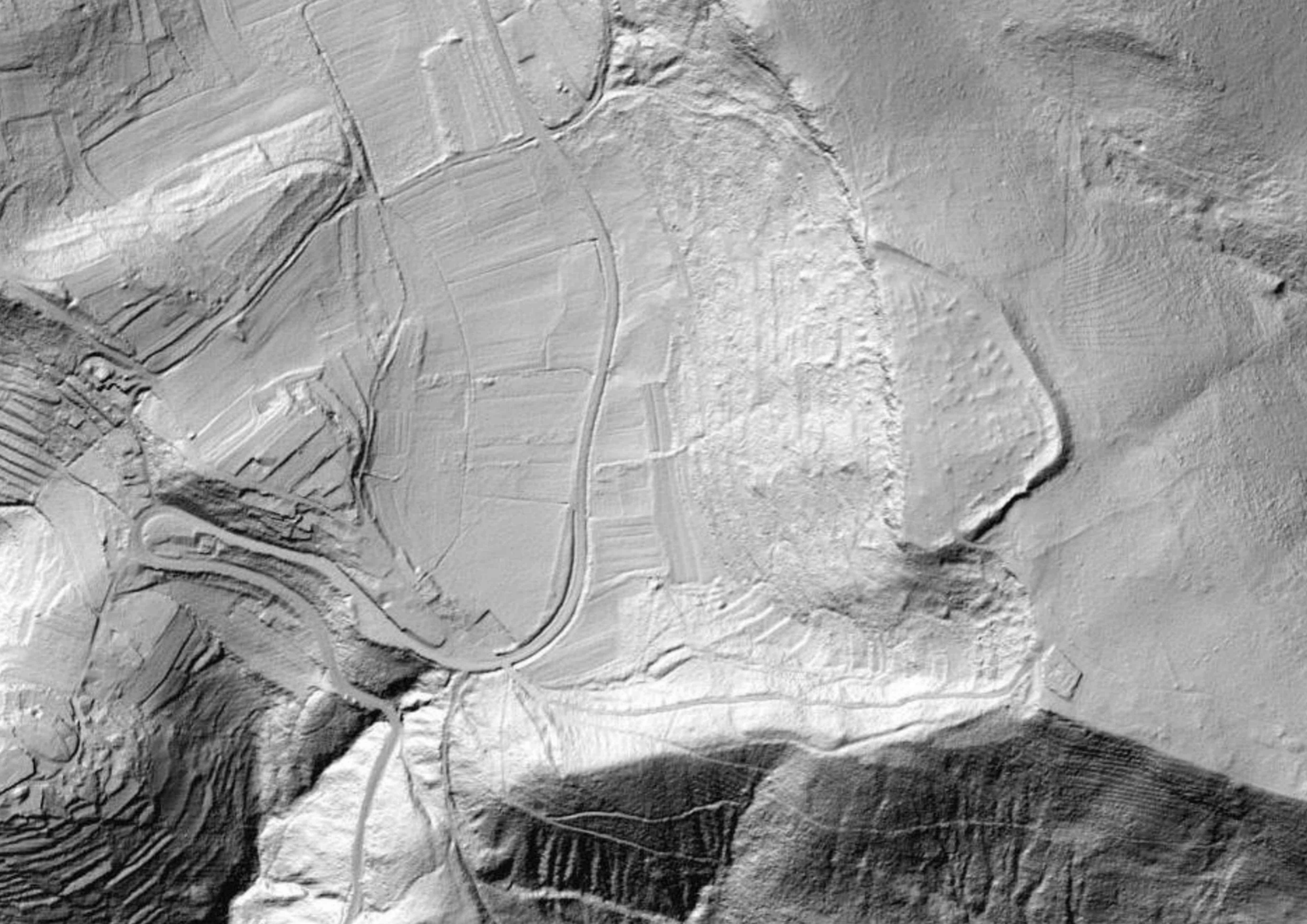
Sočerga

Gradec
413 m



Sočerga





PROSTORSKA PREVERITEV

PROSTORSKA PREVERITEV / **OBMOČJE PARKIRANJA**

POSEG

KAŠTELIR

PARKIRIŠČE

CERKEV
SV. KVIRIKA

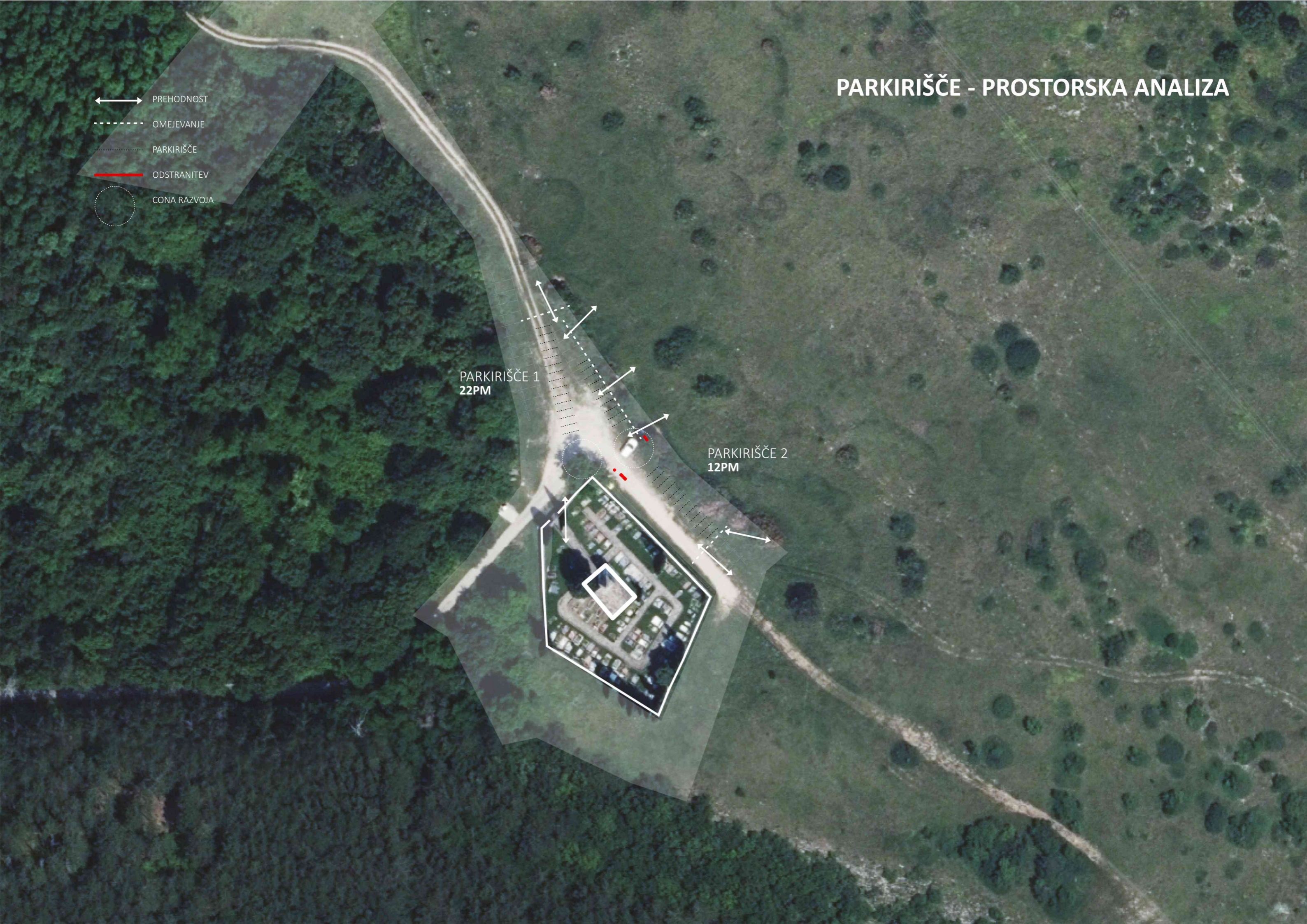


PARKIRIŠČE - PROSTORSKA ANALIZA

- ← → PREHODNOST
- - - OMEJEVANJE
- PARKIRIŠČE
- ODSTRANITEV
- CONA RAZVOJA

PARKIRIŠČE 1
22PM

PARKIRIŠČE 2
12PM



PARKIRIŠČE - KONCEPT

OMEJEVANJE
DOSTOPA

OMEJEVANJE
PREHODNOSTI

PARKIRIŠČE

PROSTOR ZA
SMETI

KLOP

OMEJEVANJE
DOSTOPA

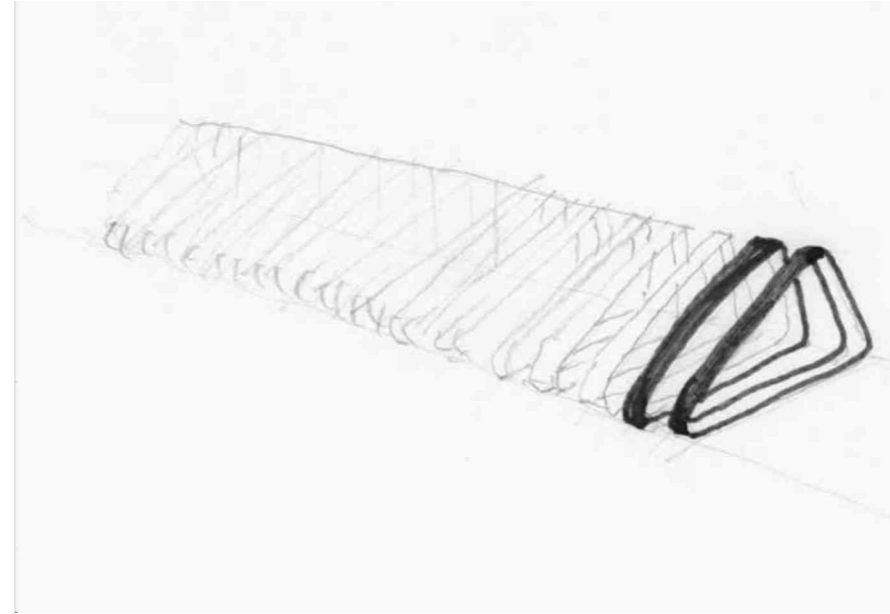
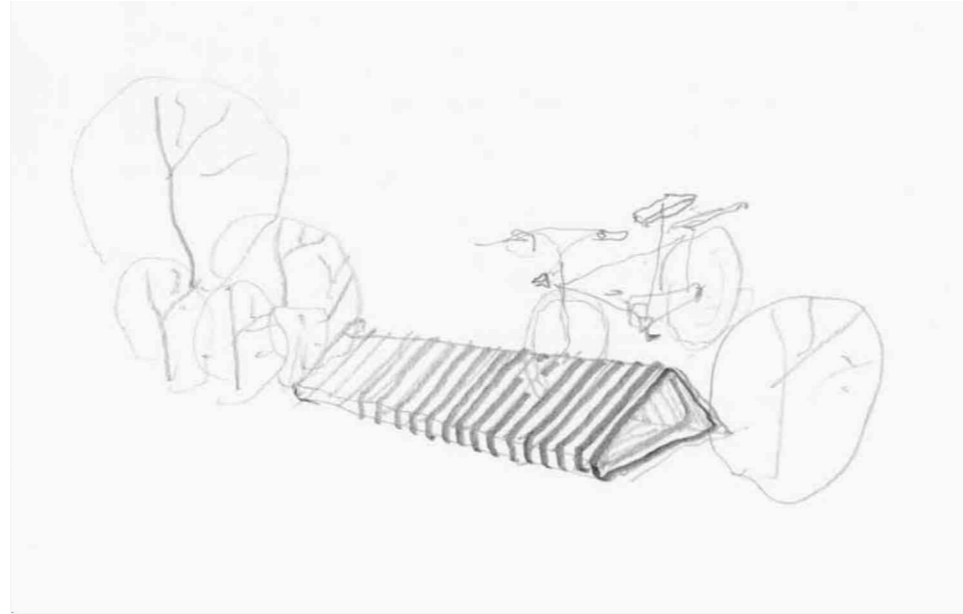
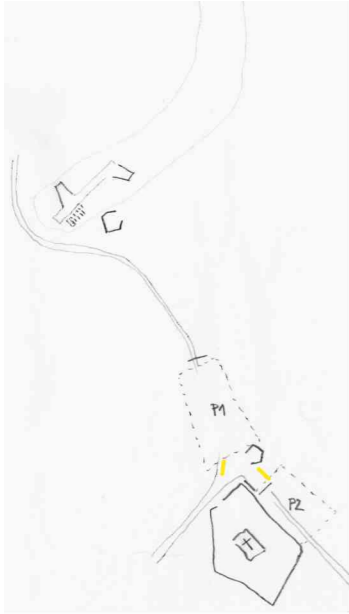
TALNA INFO
TABLA
PROSTOR ZA
KOLESA

OMEJEVANJE
DOSTOPA

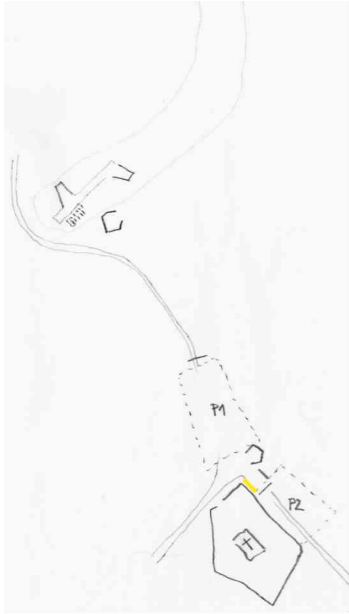
PARKIRIŠČE



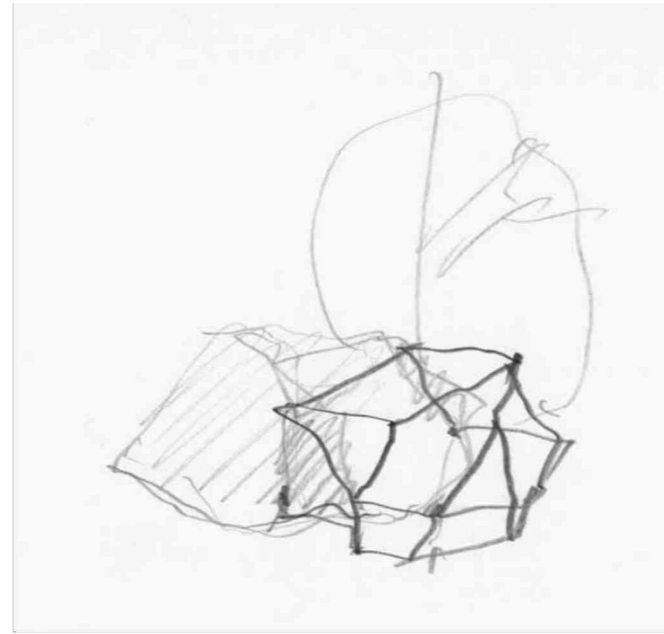
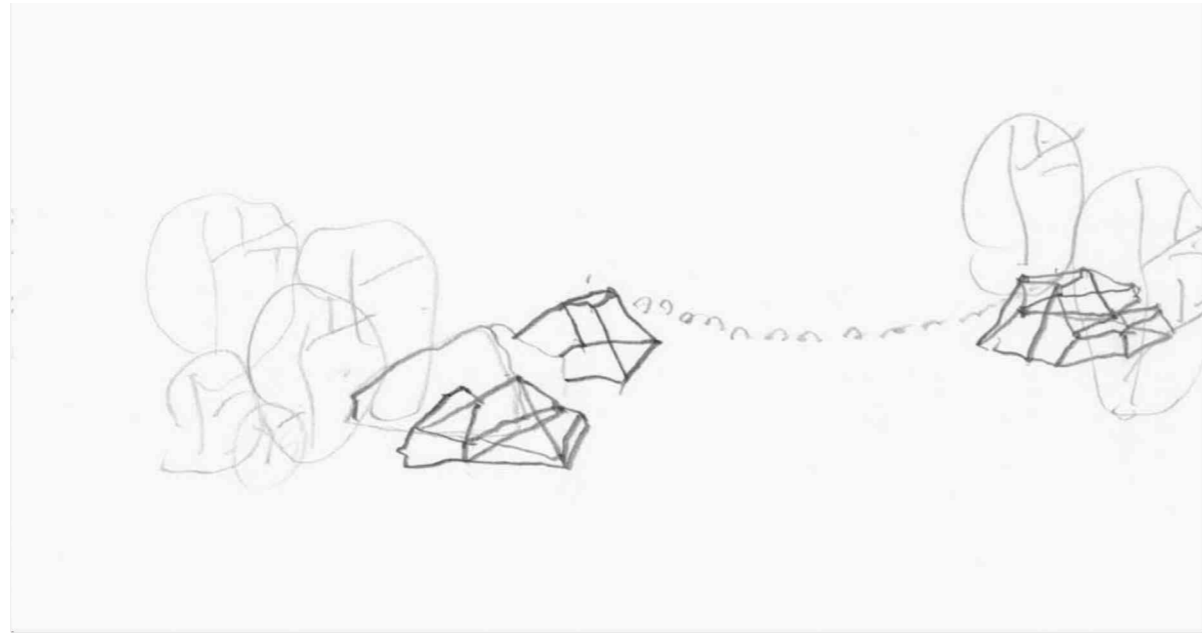
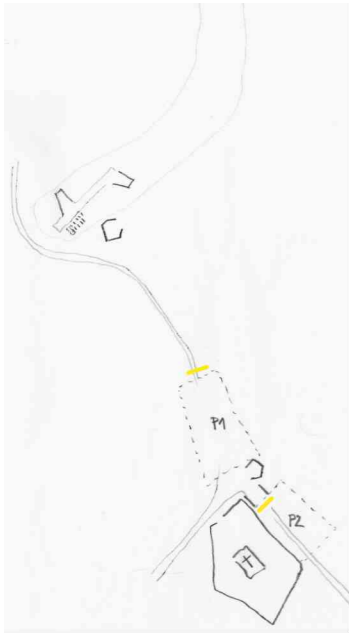
PARKIRIŠČE / **KATALOG OPREME**



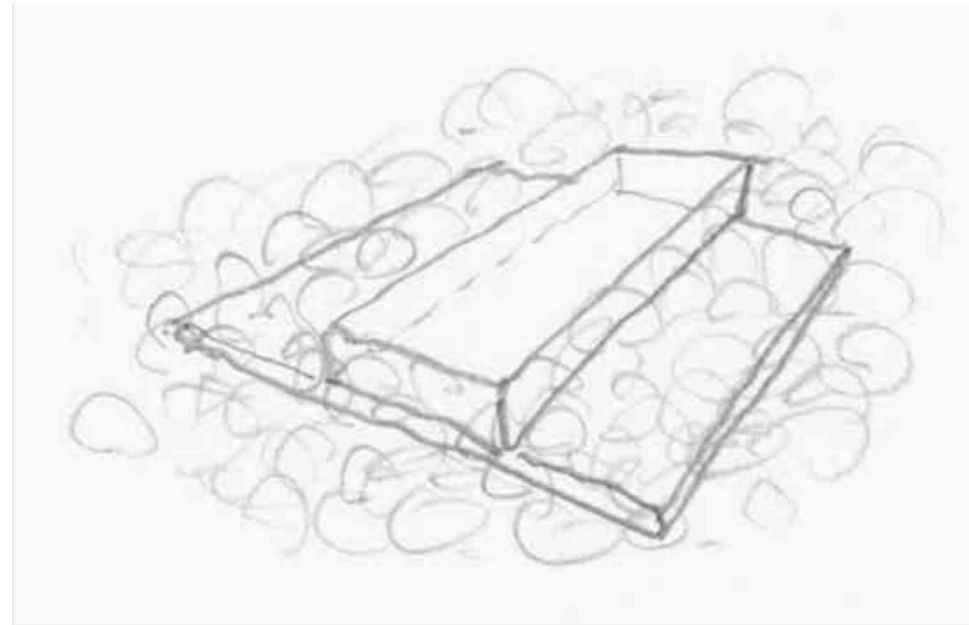
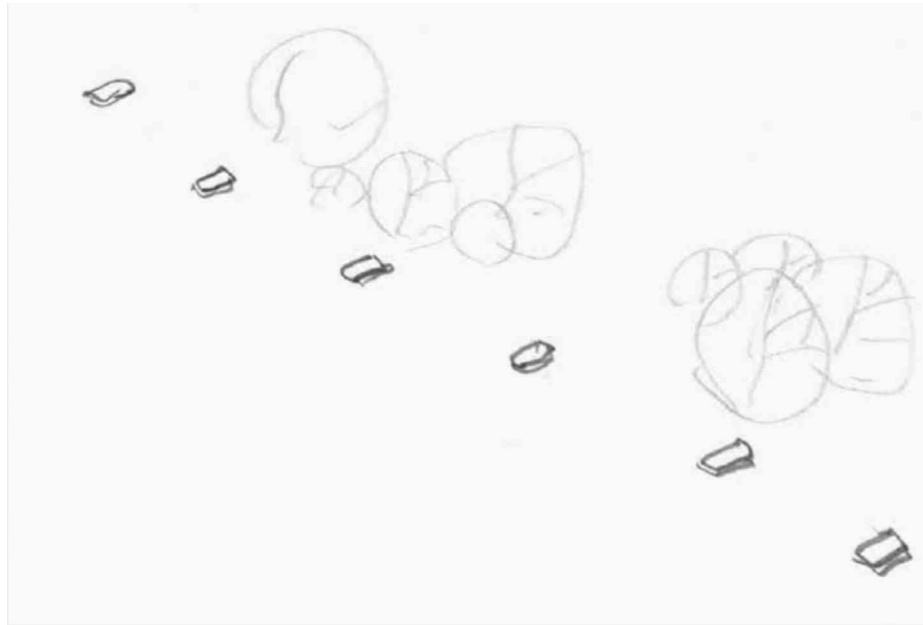
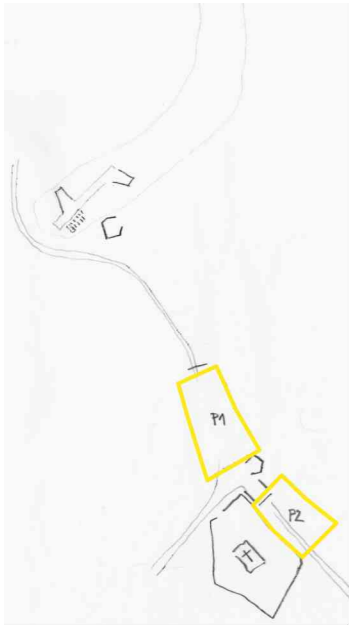
STOJALA ZA KOLESA



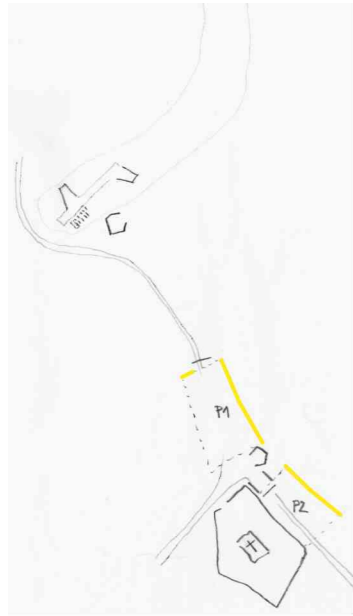
KLOP



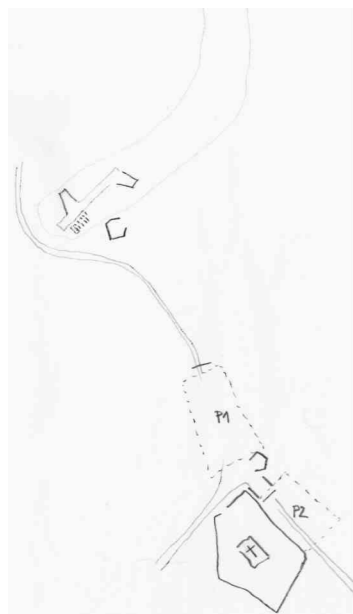
OMEJEVANJE DOSTOPA



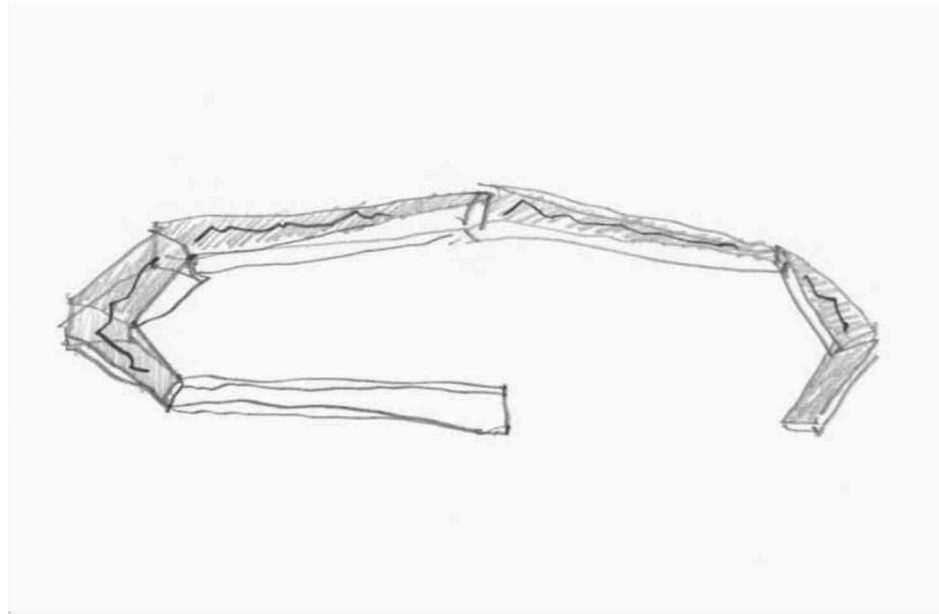
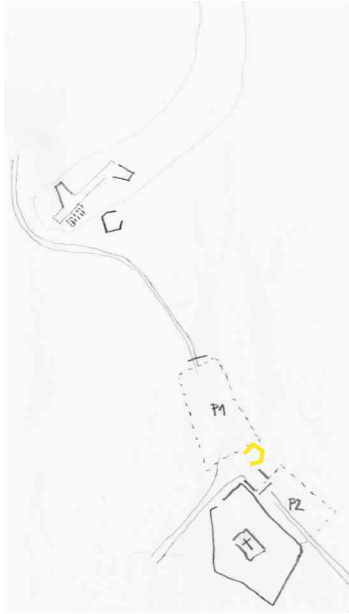
TALNE OZNAKE



NARAVNI ELEMENTI



ZABOJNIKI ZA SMETI



INFO TABLA

PROSTORSKA PREVERITEV / **OBMOČJE KAŠTELIRJA**

KAŠTELIR - PROSTORSKA ANALIZA

POVRŠINE
POSEGI

KAŠTELIR

PARKIRIŠČE

CERKEV
SV. KVIRIKA



KAŠTELIR - KONCEPT

POVRŠINE
POSEGI

SEVERNI VHOD

RAZGLEDNE IN
INFO TABLE,
TALNE OZNAKE

POT NA
OBSTOJEČEM
NASUTJU

RAZGLEDNE IN
INFO TABLE,
TALNE OZNAKE

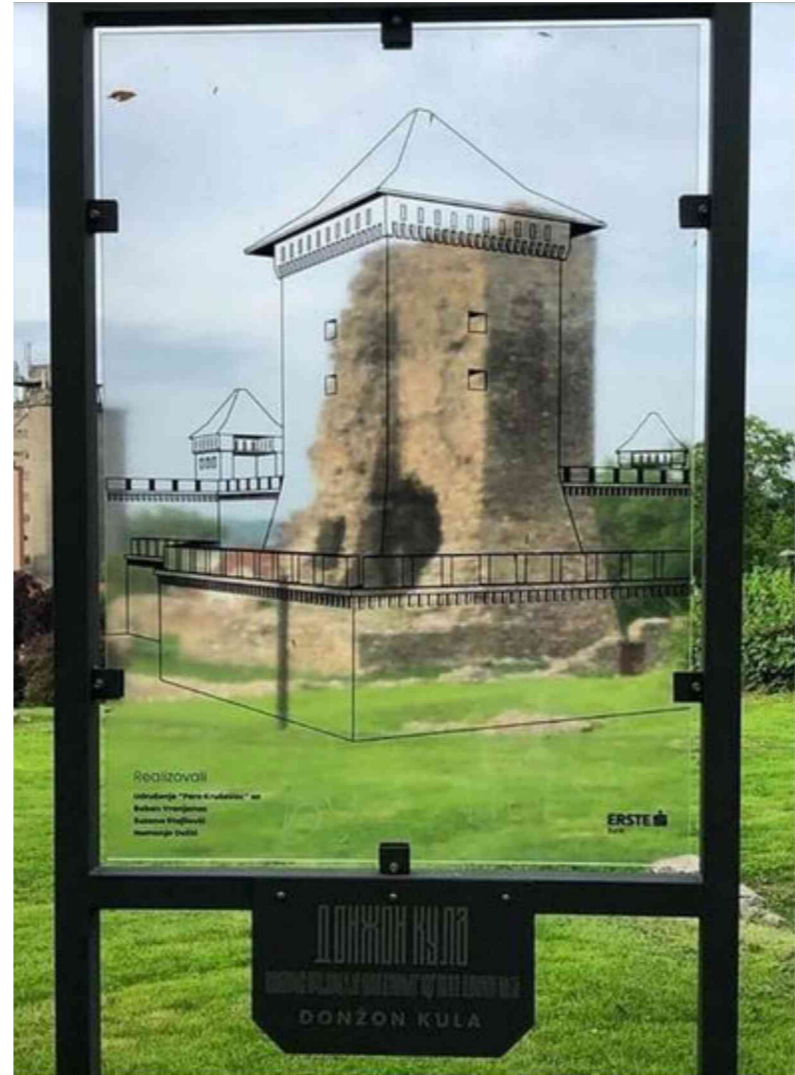
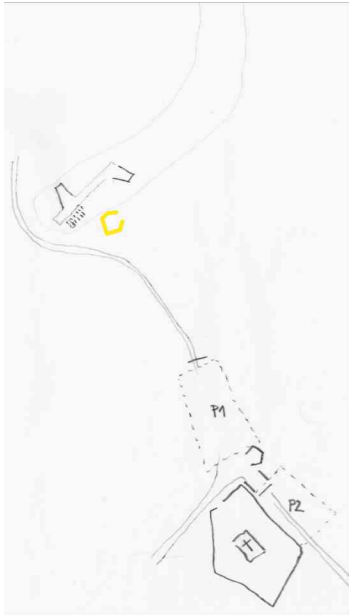
POT NA
OBSTOJEČEM
NASUTJU

AMFITEATER /
SEDIŠČA /
RAZGLEDIŠČE

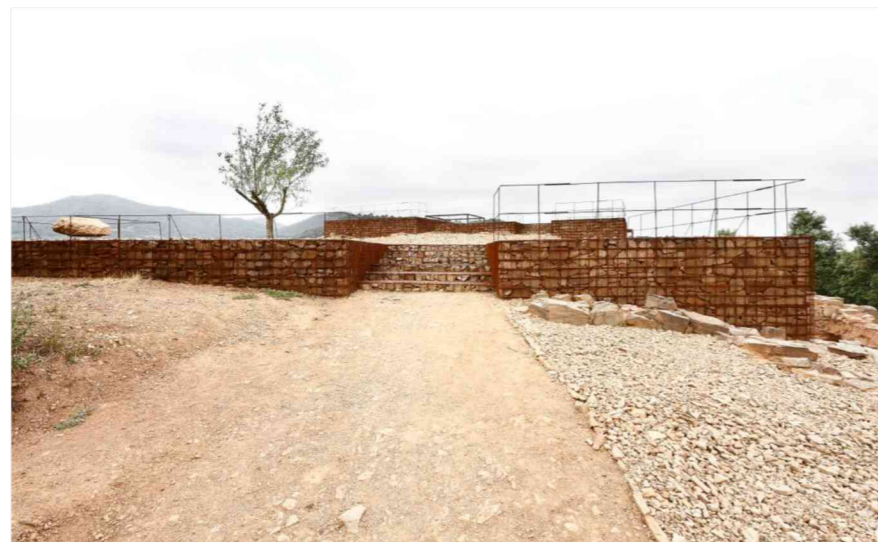
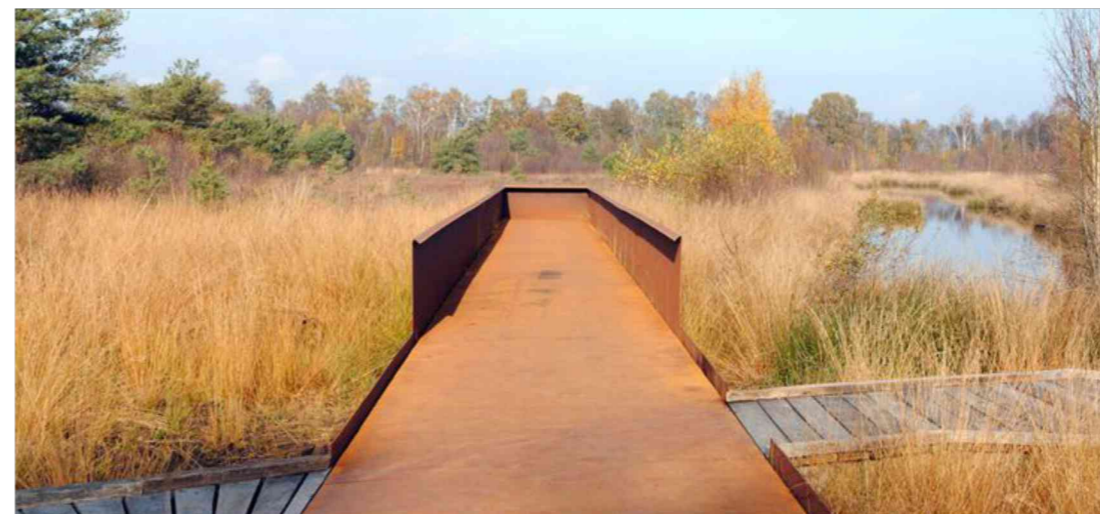
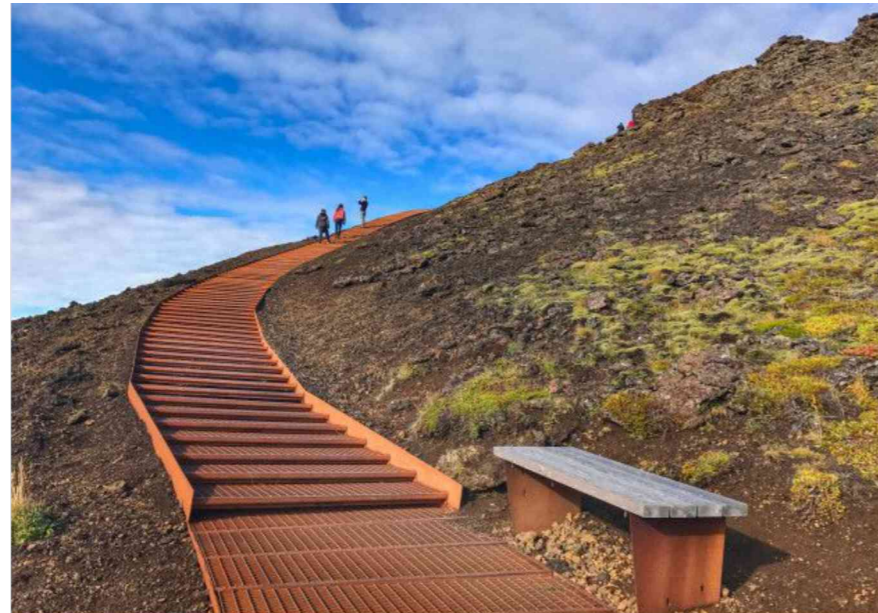
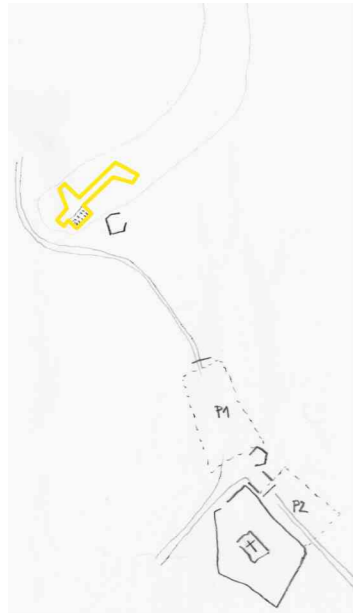
DOSTOPNA
POT

JUŽNI VHOD Z
RAZGLEDNO
PLOŠČADIJO

KAŠTELIR / **KATALOG OPREME**



INFORMACIJSKA TABLA



GRAJENE STRUKTURE

POSEGI / VARIANTNE REŠITVE

VARIANTNE REŠITVE

Ureditev parkirišča. Predlog omejevanja parkiranja s fizičnimi elementi na lokaciji parkirišča je zaradi kulturnovarstvenih in prostorskih omejitev (ter vzdrževanja) vprašljiv. Po večkratnih usklajevanjih z odločevalci in krajevno skupnostjo, je prišlo do odločitve, da se ohrani obstoječe parkirišče v današnji obliki, kar omogoča enostavnejše vzdrževanje. Za omejevanje dostopa se na vznožju dostopne poti uredi fizična zapora, ki bo preprečevala dostop ostalim obiskovalcem in omogočala nemoteno prehajanje za lastnike in obiskovalce grobov. Ob vznožju je predvidena ureditev večjega parkirišča za vse obiskovalce.

Prestavitev košev za smeti na novo lokacijo. Obstoječe lokacije košev za smeti so zaradi vizualne izpostavljenosti neprimerne, zato se prestavijo. Preverijo se različne prostorske rešitve, med drugim premestitev na začetek parkirišča, nasproti vhoda v pokopališče ob gozdni rob, ter rešitev na območje obstoječega vodnjaka. Novi lokaciji omogočata funkcionalen dostop in vizualno zakritje smetnjakov z ustrezno grmovno zasaditvijo, ki sledi obstoječi krajinski podobi. Smetnjaki se prestavijo skupaj z betonskimi podlogami. Doda se varovalna ograja iz kortena, ki je na sprednji strani povezana z jeklenico, ter manjši valjast smetnjak iz kortena. Območje se ustrezno tlakuje.

Ohranjanje obstoječih smerokazov. Obstoječi smerokazi za konjeniške, pohodne in kolesarske poti so standardizirani in imajo status prometnih znakov. Ostanajo na trenutni lokaciji v križišču, saj njihova oblika ali prestavitev nista dovoljeni.

Odstranitev obstoječe informativne table. Informativna tabla Mestne občine Koper (MOK) mora zaradi pogodbenih obveznosti ostati na lokaciji do aprila 2026. Po tem datumu se odstrani.

Ureditev območja nove informativne table. Preveri se variantne rešitve prestavitve in oblikovanja nove informativne table. Konstrukcija bo izdelana iz elementov iz kortena, sestavljali pa jo bosta osrednja informativna plošča z vsebino ter dva podolgovata talna elementa.

Ureditev tlakovanega vhoda na območje pokopališča. Urejanje vhoda na območje pokopališča se preveri z variantnimi rešitvami. Ohraniti je potrebno dostopnost večje količine ljudi, skupinskega hoda s krsto in premagovanje višinske razlike brez motečih elementov (ograj).

Ureditev nad obstoječo koto (zvks). Vse preveritve morajo omogočati izvedbo brez posega v spodnji ustroj površin, kjer se nahaja arheološka dediščina.

OBSTOJEČE STANJE



obstoječe mejice/
grmovne poteze

OBSTOJEČE STANJE

obstoječi suhi travniki

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječa
cesta

obstoječe
pokopališče

obstoječa cerkev

obstoječe obzidje
okoli pokopališča

obstoječa
smetnjaka

obstoječa
info tabla

obstoječa
parkirišča

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječa cesta

obstoječe
drevo

obstoječi
smetnjak

obstoječi
info tabli

obstoječa
parkirišča

obstoječe obzidje
okoli pokopališča

obstoječa pot

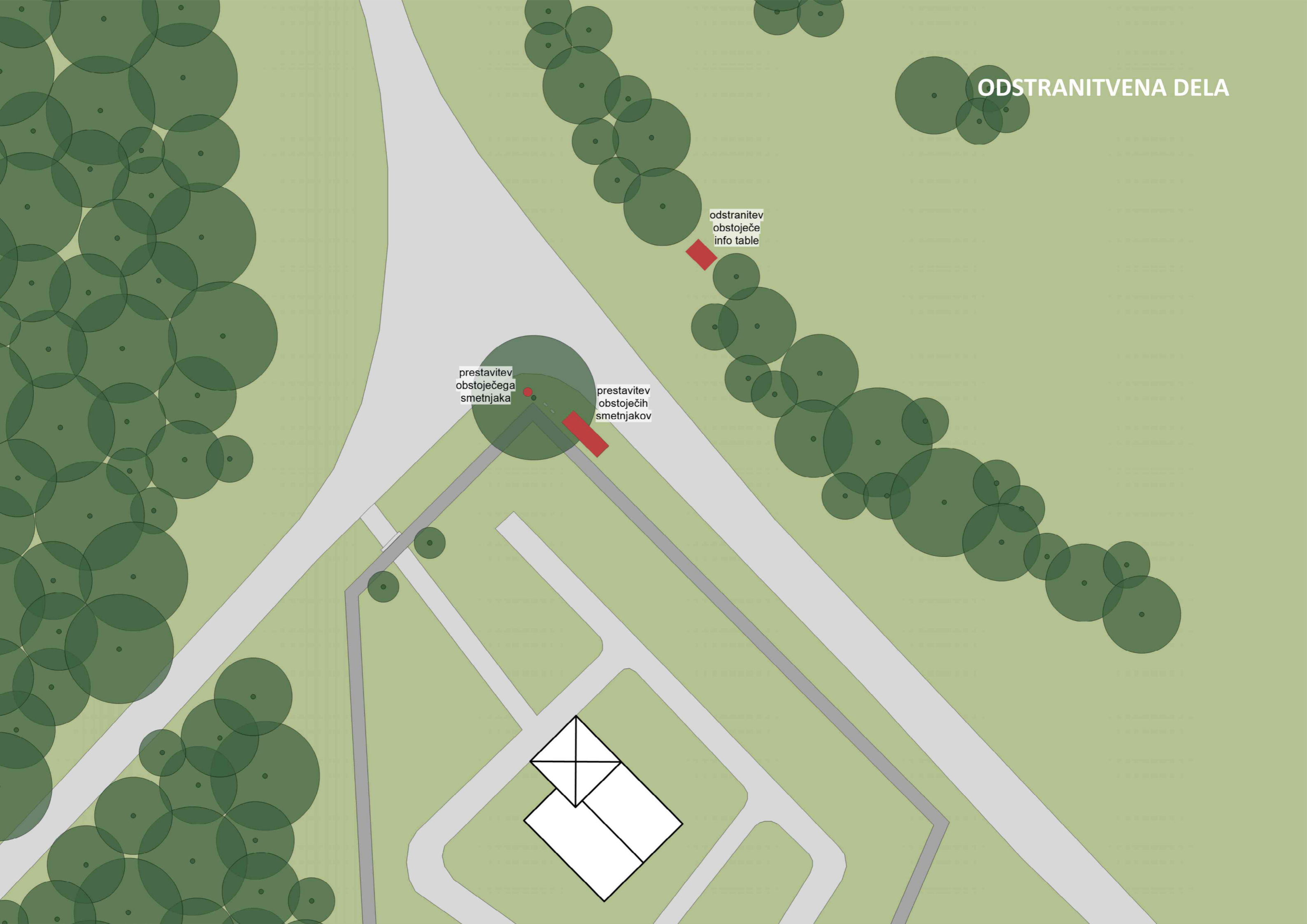
obstoječi stebrasti
drevesi

obstoječa
cesta

obstoječi
vodnjak

obstoječi gozd

ODSTRANITVENA DELA



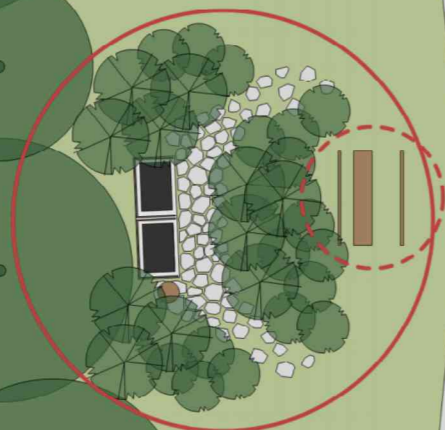
prestavitev
obstoječega
smetnjaka

prestavitev
obstojećih
smetnjakov

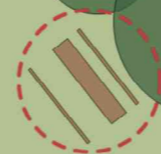
odstranitev
obstoječe
info table

PREGLEDNA SITUACIJA

Ureditev območja
smetnjakov

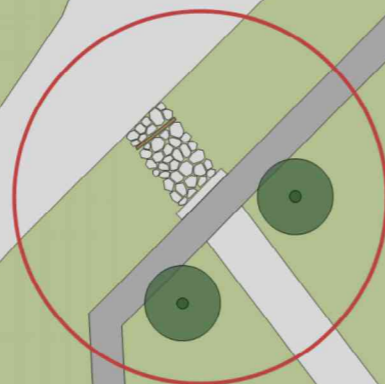


Možnost ureditve
območja info table
(A območje)

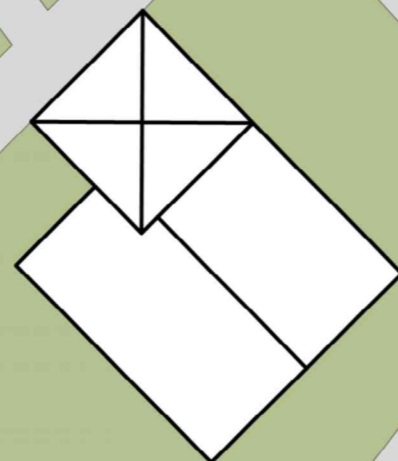
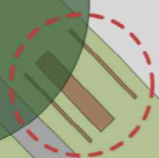


Možnost ureditve
območja info table
(B območje)

Ureditev območja
vhoda na pokopališče



Možnost ureditve
območja info table
(C območje)



UREDITEV OBMOČJA SMETNJAKOV

Predlagata se dve variantni rešitvi:

1. Ureditev območja smetnjakov na parkirišču (VAR1). Območje ureditve smetnjakov je peščeno-travnato in se trenutno uporablja kot parkirišče. Na zahodni strani prostor omejuje gozdni rob, kjer se teren začne spuščati v dolino. Na vzhodni strani travnata površina prehaja v peščeno. Južni del območja predstavlja brežina, ki poteka na približno enaki višini kot obstoječa cesta.

Nova ureditev predvideva prestavitev obstoječih smetnjakov – dveh večjih zabojnikov in betonske podloge na uravnan travnati del ob gozdnem robu na zahodni strani. Dostop je urejen v obliki polkroga z dveh strani s tlakovanjem iz stopalnih kamnov. Gostota kamnov je tik pred smetnjaki večja (manjši razmiki), proti cesti pa se razredči (večji razmiki). Stopalni kamni so iz lokalno značilnega peščenjaka debeline 10 cm, različnih oblik in velikosti (približno 20–70 cm), polagani v peščeno posteljico in zasuti z zemljino. Obdelava kamna je štokana. Natančen izbor kamna (tip, debelina, tekstura, obdelava itd.) se določi po potrditvi vzorca s strani odgovornega projektanta in naročnika.

Doda se nova varovalna ograja iz kortena z jekleno pletenico in nov ovalen smetnjak iz kortena, ki je položen na tlak in z jekleno pletenico pritrjen na varovalno ograjo sosednjega zabojnika.

2. Ureditev območja smetnjakov ob vodnjaku (VAR2).

Tlakovano območje obstoječega vodnjaka bi se razširilo proti vznožju in gozdu, pri čemer bi se smetnjake postavilo v notranji del, ob gozd, sprednji del ob vodnjaku bi pa ostal prehodni in omogočal dostavo. Na zgornji strani bi se dodalo linerano kamnito klop. Na zahodni strani prostor omejuje gozdni rob, kjer se teren začne spuščati v dolino. Nova ureditev predvideva prestavitev obstoječih smetnjakov – dveh večjih zabojnikov. Dostop

je urejen iz obstoječe dostopne asfaltirane ceste v naklonu preko razširjene tlakovane površine, ki omogoča postavljanje zabojnikov. Tlakovano površino se izvede iz kamnitih tlakovcev nepravilnih oblik iz lokalno značilnega peščenjaka debeline 4 cm, različnih oblik in velikosti (približno 20–70 cm), polagani na predpripravljeno izravnano površino. Obdelava kamna je štokana. Natančen izbor kamna (tip, debelina, tekstura, obdelava itd.) se določi po potrditvi vzorca s strani odgovornega projektanta in naročnika.

Doda se nova varovalna ograja iz kortena z jekleno pletenico in nov ovalen smetnjak iz kortena, ki je položen na tlak in z jekleno pletenico pritrjen na varovalno ograjo sosednjega zabojnika.

Zasaditev

Za vizualno zakritje smetnjakov je predvidena zasaditev z vseh strani. V neposredni bližini smetnjakov je predvidena zasaditev grmovnic višje rasti (do 2,2 m), okoli te zasaditve (proti vzhodu) pa nekoliko nižje grmovnice (do 1,5 m). Višja vegetacija od navedene ni priporočljiva zaradi ohranjanja pogleda na cerkev. Iz istega razloga je območje novih smetnjakov pomaknjeno povsem ob zahodni rob gozda. Če grmovnice presežejo priporočeno višino, jih je treba obrezati. Nova zasaditev mora biti vizualno usklajena z obstoječo krajinsko podobo, zato se uporabijo avtohtone grmovne vrste. Obstoječa vegetacija gozdnega roba in mejic je sestavljena iz avtohtonih grmovnih in drevesnih vrst, med katerimi so: *Cotinus coggygria*, *Juniperus communis*, *Prunus spinosa*, *Crataegus monogyna*, *Fraxinus ornus*, *Ostrya carpinifolia*, *Quercus pubescens*, *Pinus nigra*, *Acer campestre*, *Phillyrea latifolia* in *Cornus mas*.



obstoječe parkirišče

obstoječa vegetacija
gozdnega robu

pogled
na cerkev

obstoječa cesta

SMETI / **OBSTOJEČE STANJE**

obstoječe parkirišče

tlakovanje z lomljenimi
štokanimi stopalnimi
kamni iz peščenjaka,
različnih oblik in velikosti
(zgoščevanje vzorca
proti območju smetnjakov
in redčenje proti cesti)

zasaditev avtohtonih
grmovnih rastlin,
nižje rasti (do 1,5 m)

zasaditev avtohtonih
grmovnih rastlin,
višje rasti (do 2,2 m)

obstoječa vegetacija
gozdnega robu

prost pogled
na cerkev

smetnjaka na betonski
podlagi, zavarovana z
nizko varovalno ograjo
iz kortena in
jeklno pletenico

zasaditev avtohtonih
grmovnih rastlin,
višje rasti (do 2,2 m)

zasaditev avtohtonih
grmovnih rastlin,
nižje rasti (do 1,5 m)

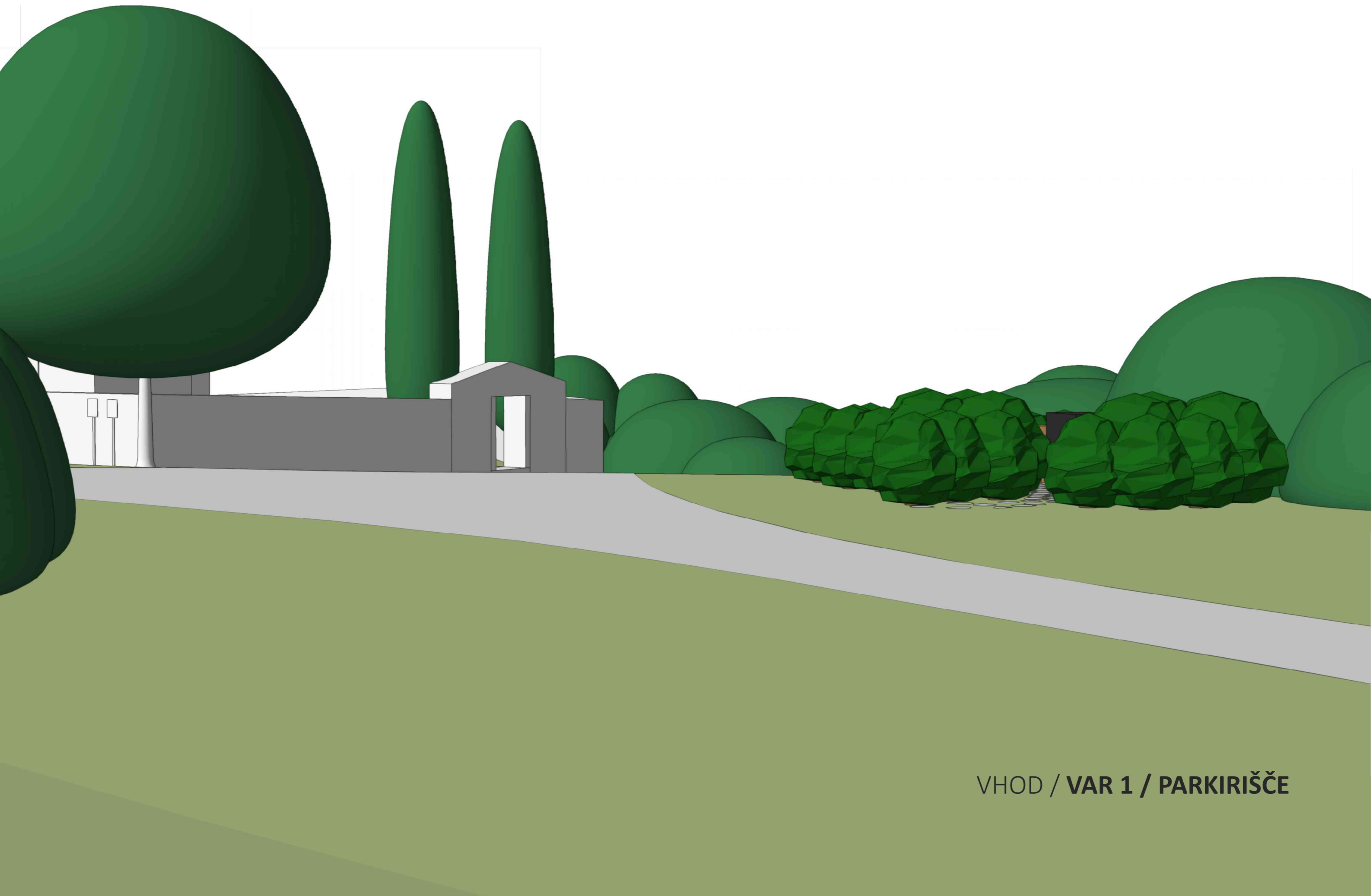
obstoječa cesta

smetnjak iz kortena, položen na
stopalne kamne in pritrjen z
jeklno pletenico na varovalno
ograjo sosednjega smetnjaka

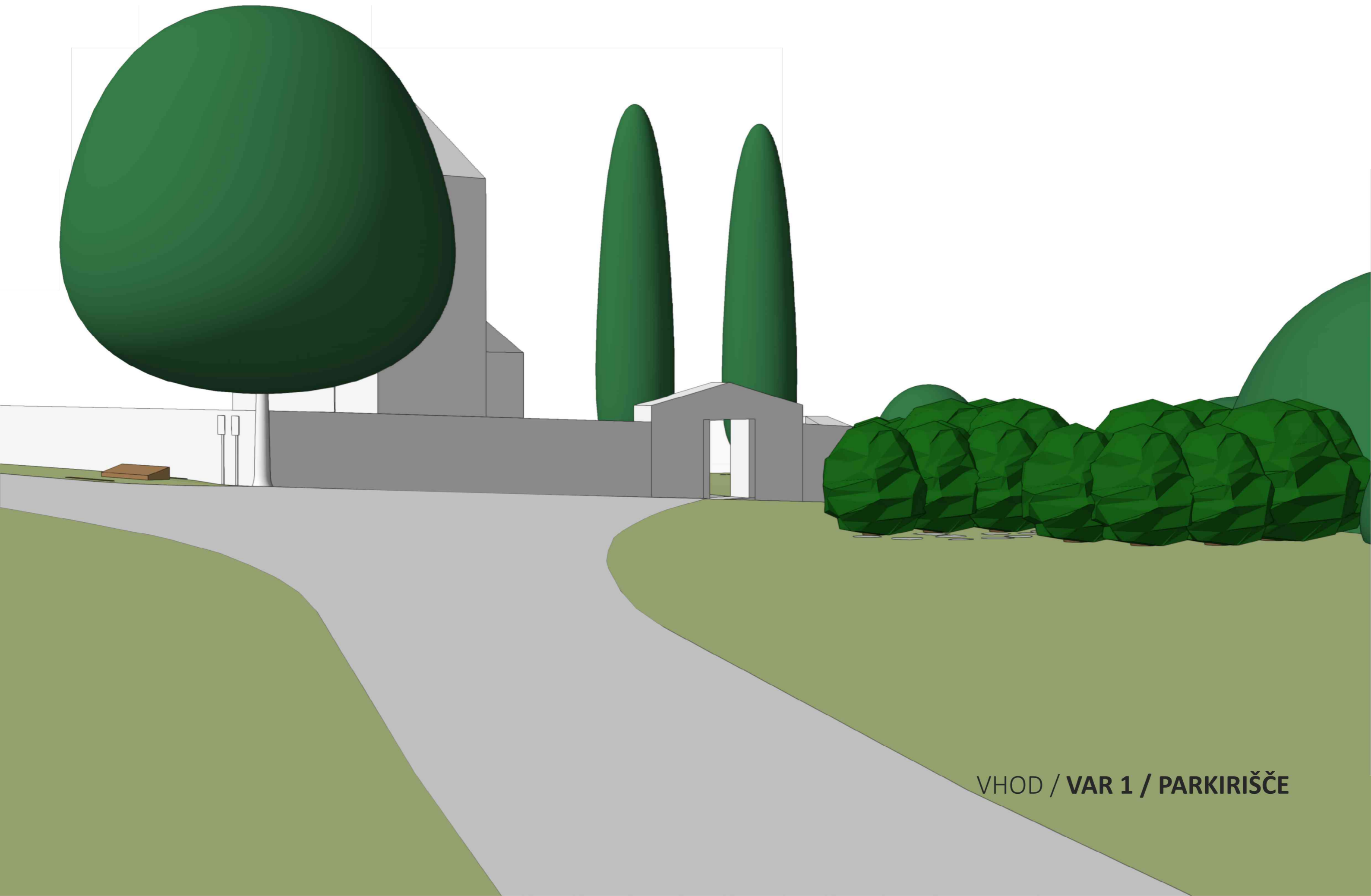
zasaditev avtohtonih
grmovnih rastlin,
višje rasti (do 2,2 m)

zasaditev avtohtonih
grmovnih rastlin,
nižje rasti (do 1,5 m)

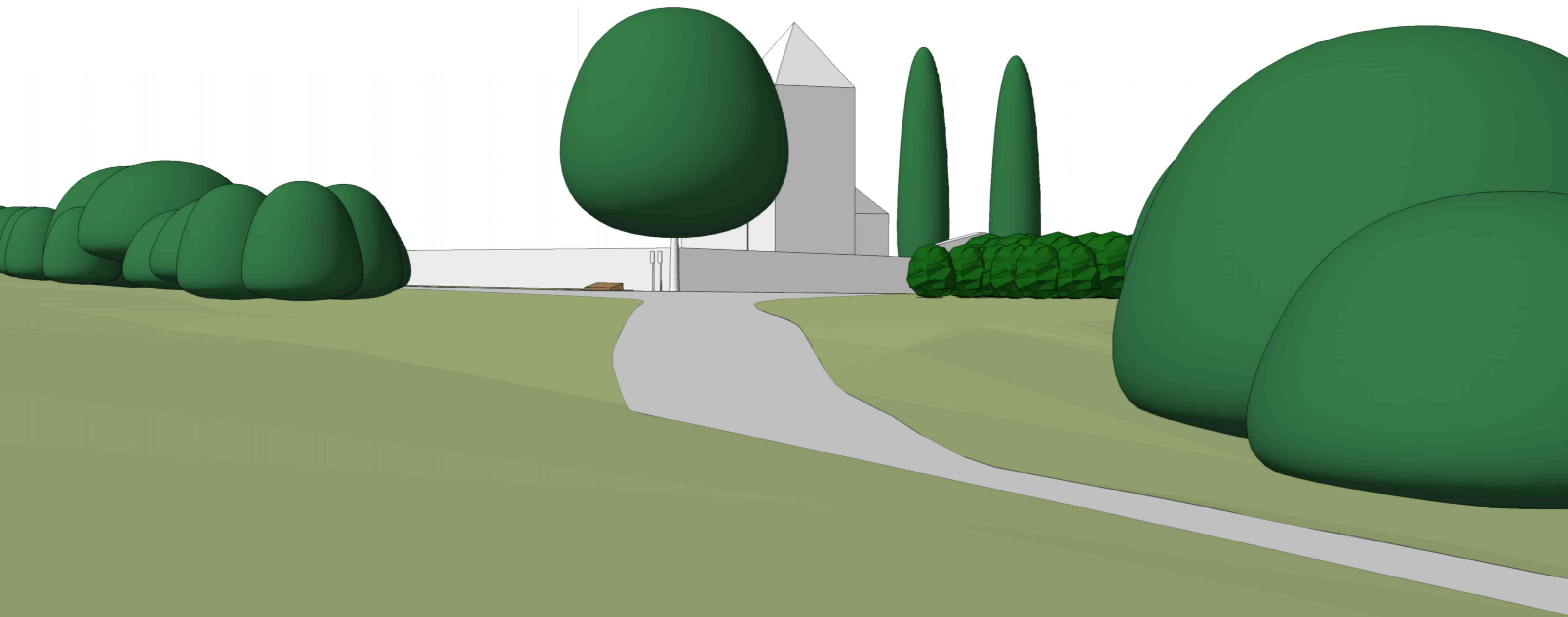
VHOD / VAR 1 / PARKIRIŠČE



VHOD / VAR 1 / PARKIRIŠČE



VHOD / VAR 1 / PARKIRIŠČE



VHOD / VAR 1 / PARKIRIŠČE

obstoječa
vegetacija
gozdnega roba

zasaditev
avtohtonih
grmovnih rastlin
višje rasti (do
2m)

smetnjaka na
betonski podlagi,
zavarovana z
nizko ograjo iz
kortena in
jekleno pletenico

klop

zasaditev
avtohtonih
grmovnih rastlin
nižje rasti (do
1,5m)

obstoječa
ploščad z
vodnjakom

zasaditev
avtohtonih
grmovnih rastlin
višje rasti (do
2m)

zasaditev
avtohtonih
grmovnih rastlin
nižje rasti (do
1,5m)

razširitev
tlakovane
ploščadi

VHOD / VAR 2 / VODNJAK



VHOD / VAR 2 / VODNJAK



VHOD / VAR 2 / VODNJAK

UREDITEV OBMOČJA VHODA NA POKOPALIŠČE

Analiza variantnih rešitev. Za ureditev brežine je bilo pripravljenih pet variantnih rešitev. Višinske kote niso narejene na podlagi geodetskega načrta. Analiza obravnava brežino med cesto in višinsko točko pod obstoječo vstopno stopnico na kamnitem obzidju. Naklon obstoječe brežine znaša približno 28 %. V vseh variantah se prva stopnica prične na razdalji 50 cm od ceste:

Varianta z eno nižjo stopnico: ena stopnica, višine 17 cm in globine 29 cm, naklon brežine znaša 24,4 %.

Varianta z eno višjo stopnico: ena stopnica, višine 20 cm in globine 23 cm, naklon brežine znaša 22,8 %.

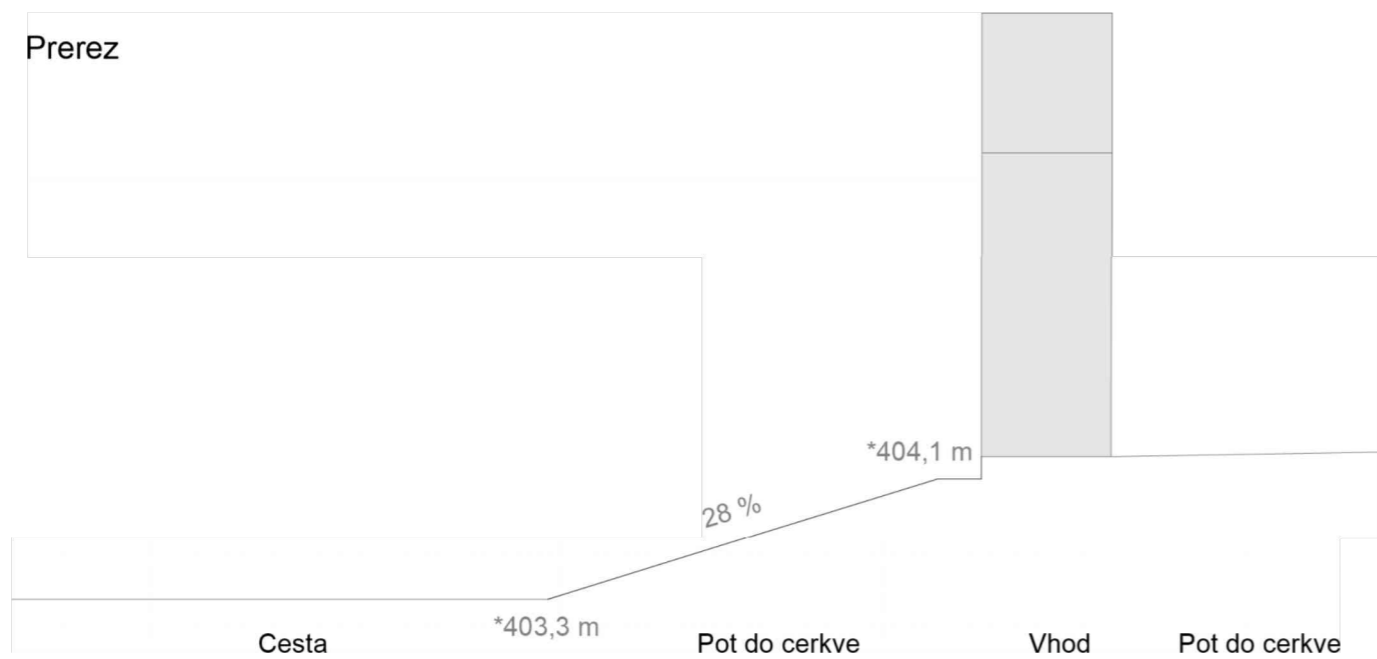
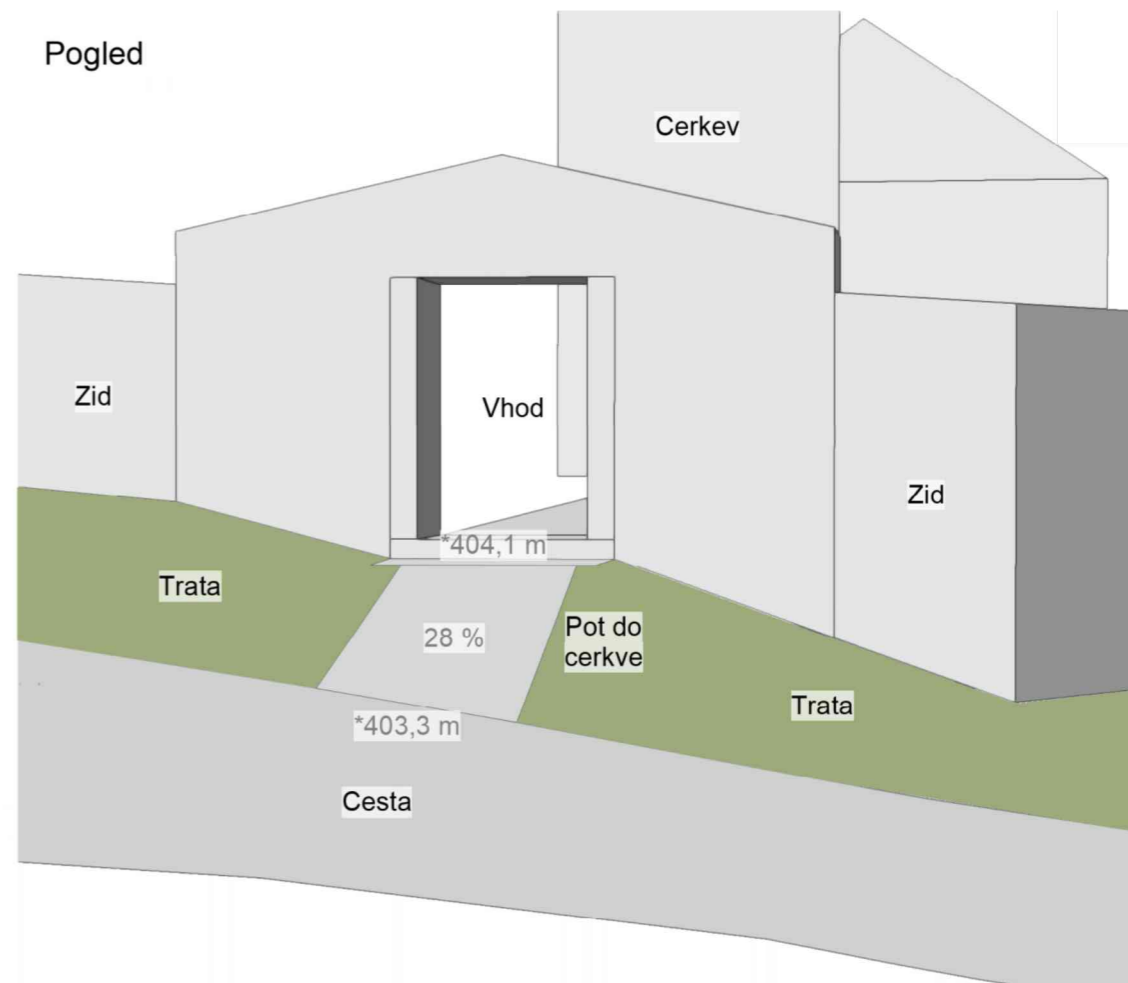
Varianta z dvema nižjima stopnicama: dve stopnici, višine 17 cm in globine 29 cm, naklon brežine znaša 20 %.

Varianta z dvema višjima stopnicama: dve stopnici, višine 20 cm in globine 23 cm, naklon brežine znaša 16,6 %.

Varianta s tremi nižjimi stopnicami: tri stopnice, višine 17 cm in globine 29 cm, naklon brežine znaša 14,5 %.

Opis rešitve s prenovo tlakovanja (VAR1). Pri tej varianti se ohrani obstoječi naklon terena. Brežina se tlakuje z lomljenimi stopalnimi kamni iz lokalnega peščenjaka (debeline 10 cm, velikosti 20-70 cm). Kamni so štokani, kar zagotavlja protizdrsno varnost, polagajo pa se v peščeno posteljico z zasutjem z zemljino. Ob vznožju se vgradi linijski element iz kortena (8 x 130 x 2 cm) na plitkem betonskem podstavku.

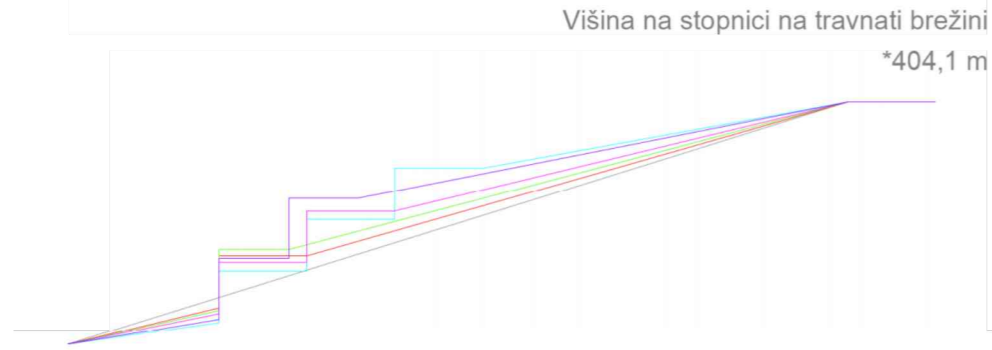
Opis rešitve z dodatno stopnico (VAR2): Predvideva vgradnjo ene stopnice na razdalji 50 cm od cestišča. Stopnica je zasnovana kot masiven kamniti blok (višina 20 cm, globina 23 cm, dolžina 130 cm) na betonskem temelju. Preostali del brežine se tlakuje s stopalnim kamnom, končni naklon pa se zmanjša na 22,8 %. Na severni in južni strani se izvede dosutje zemljine za višinsko prilagoditev terenu.



VHOD / ANALIZA / OBSTOJEČE STANJE

VHOD / ANALIZA / VARIANTNE REŠITVE

Prikaz vseh variant



Višina na stopnici na travnati brežini

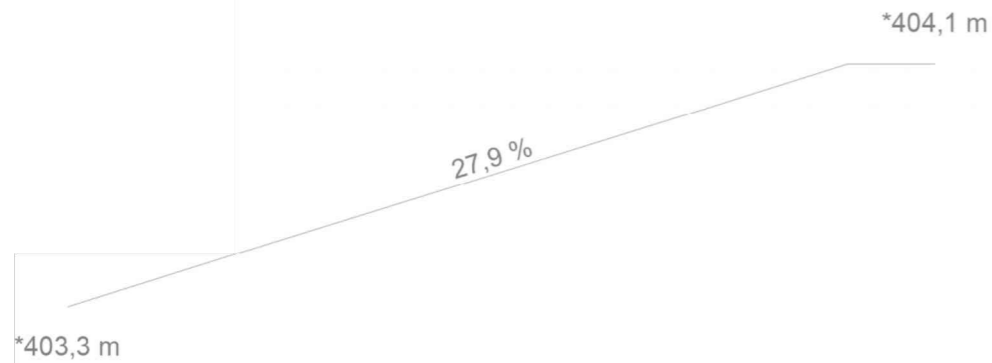
*404,1 m

*403,3 m

Višina na stiku brežine s cesto

Obstoječe stanje

število stopnic = 0
naklon brežine = 27,9 %



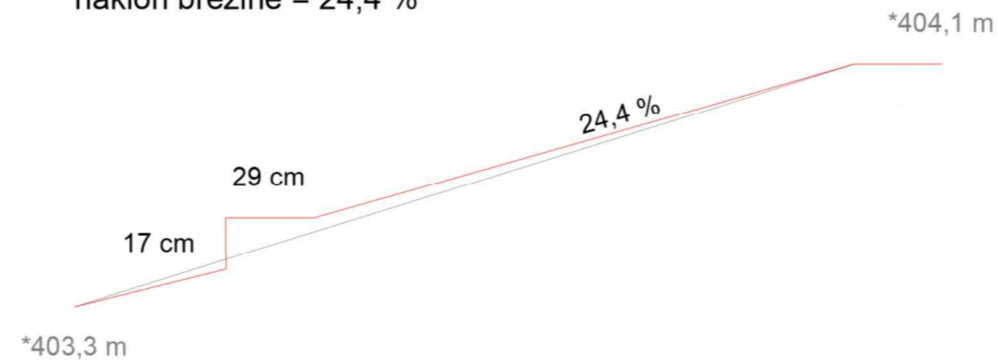
27,9 %

*404,1 m

*403,3 m

Varianta z eno nižjo stopnico

število stopnic = 1
višina stopnic = 17 cm
naklon brežine = 24,4 %



24,4 %

29 cm

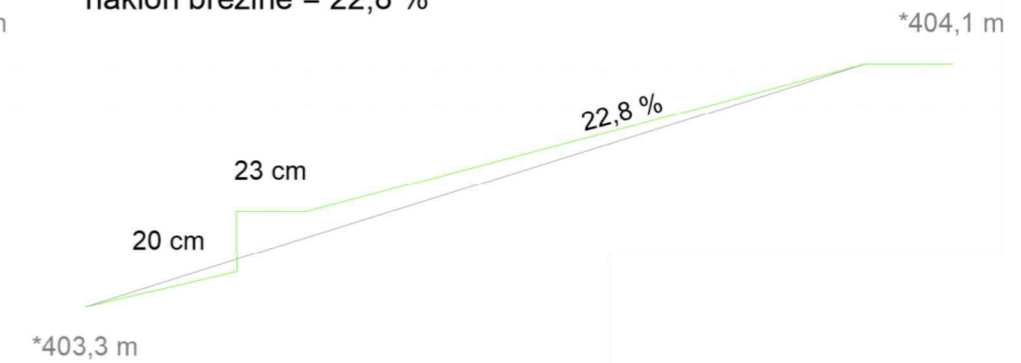
17 cm

*403,3 m

*404,1 m

Varianta z eno višjo stopnico

število stopnic = 1
višina stopnic = 20 cm
naklon brežine = 22,8 %



22,8 %

23 cm

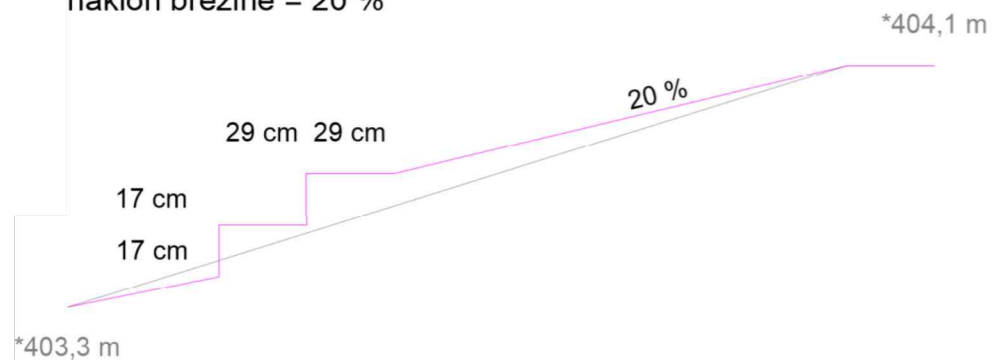
20 cm

*403,3 m

*404,1 m

Varianta z dvema nižjima stopnicama

število stopnic = 2
višina stopnic = 17 cm
naklon brežine = 20 %



20 %

29 cm 29 cm

17 cm

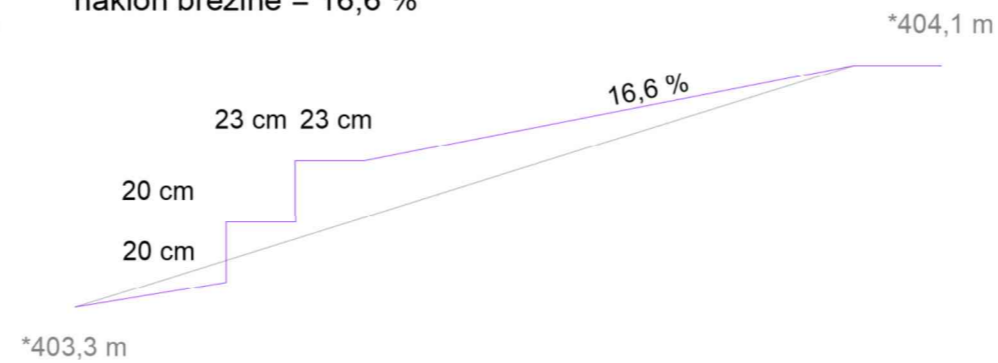
17 cm

*403,3 m

*404,1 m

Varianta z dvema višjima stopnicama

število stopnic = 2
višina stopnic = 20 cm
naklon brežine = 16,6 %



16,6 %

23 cm 23 cm

20 cm

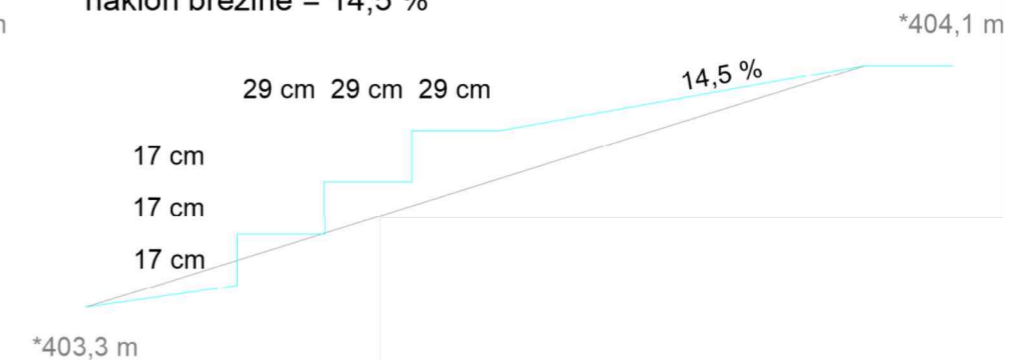
20 cm

*403,3 m

*404,1 m

Varianta s tremi nižjimi stopnicami

število stopnic = 3
višina stopnic = 17 cm
naklon brežine = 14,5 %



14,5 %

29 cm 29 cm 29 cm

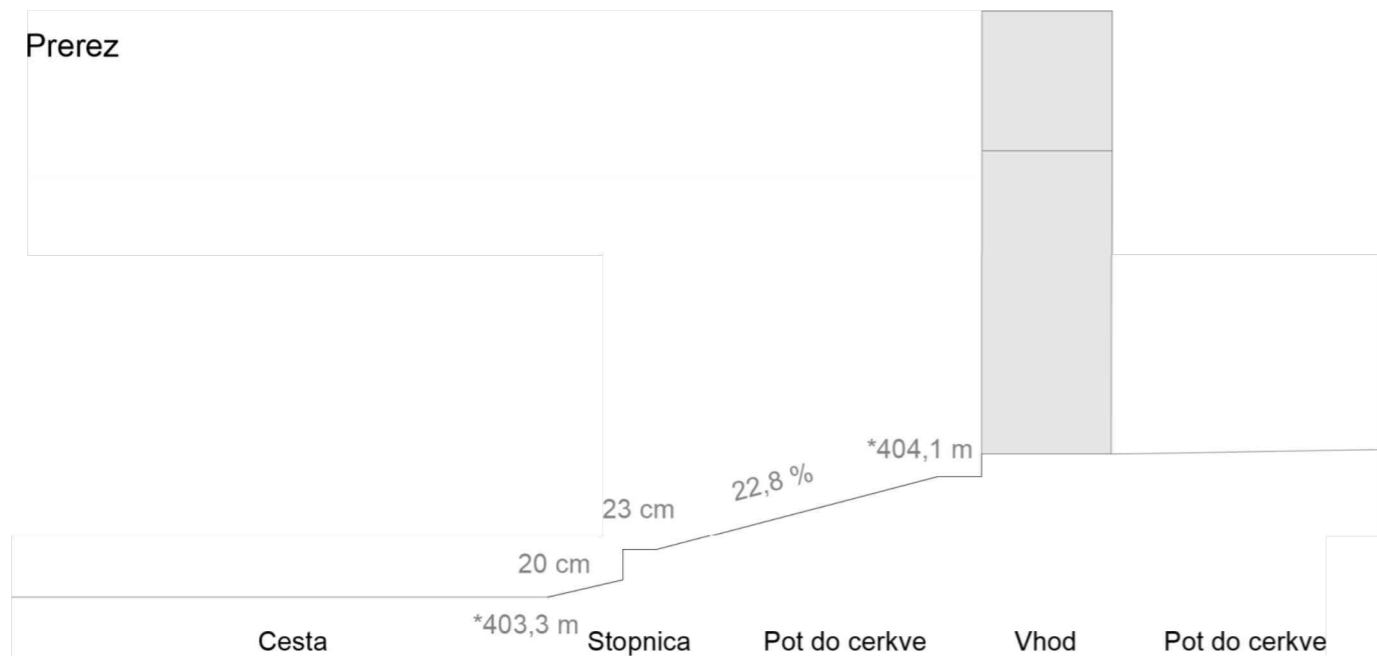
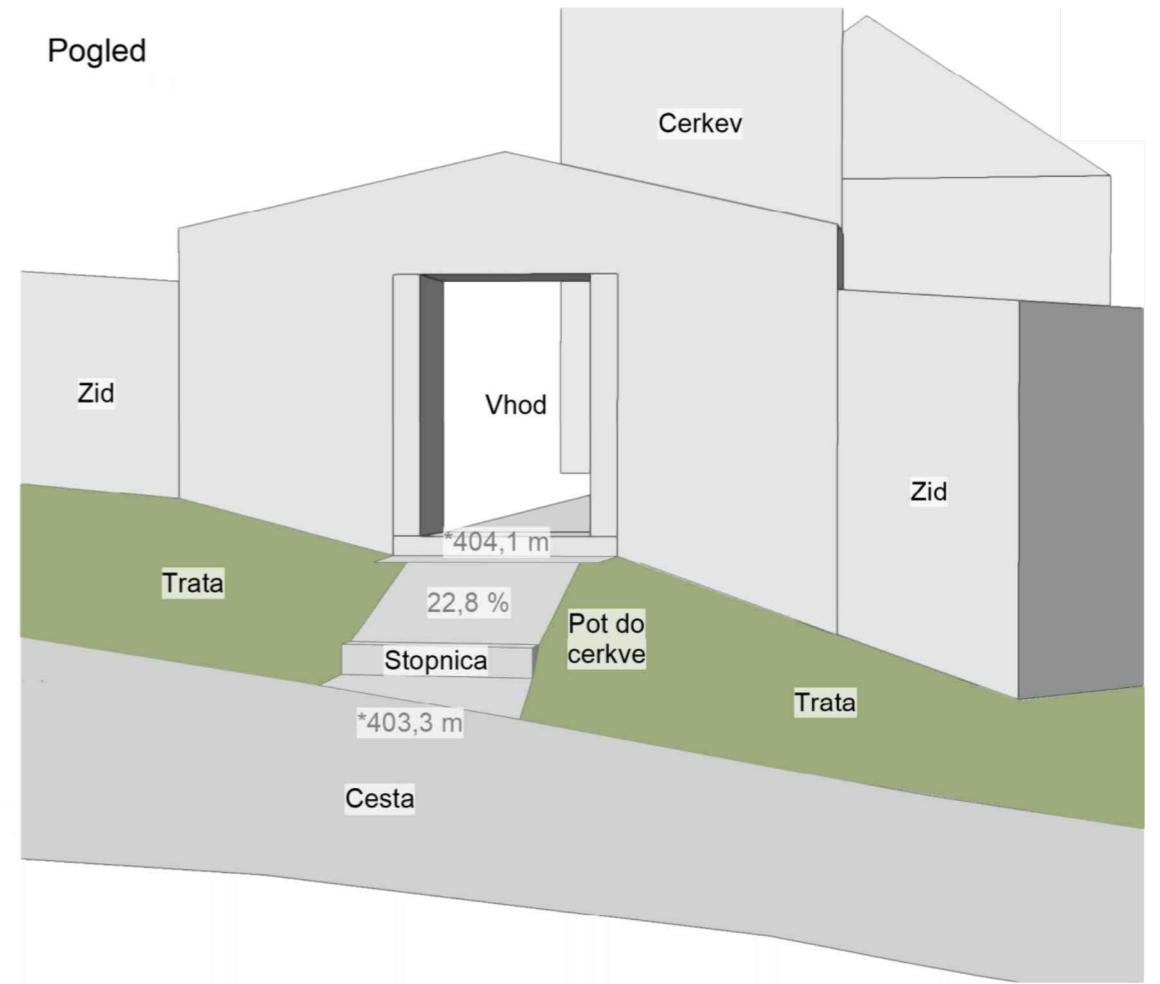
17 cm

17 cm

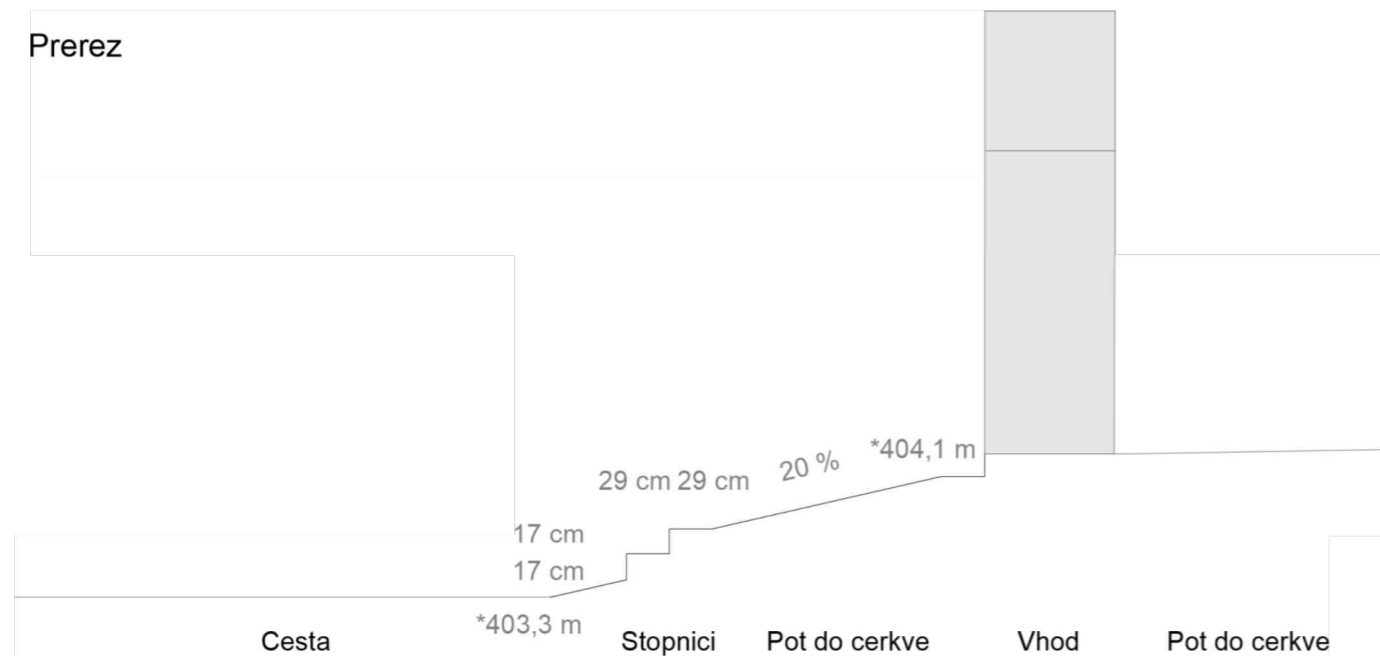
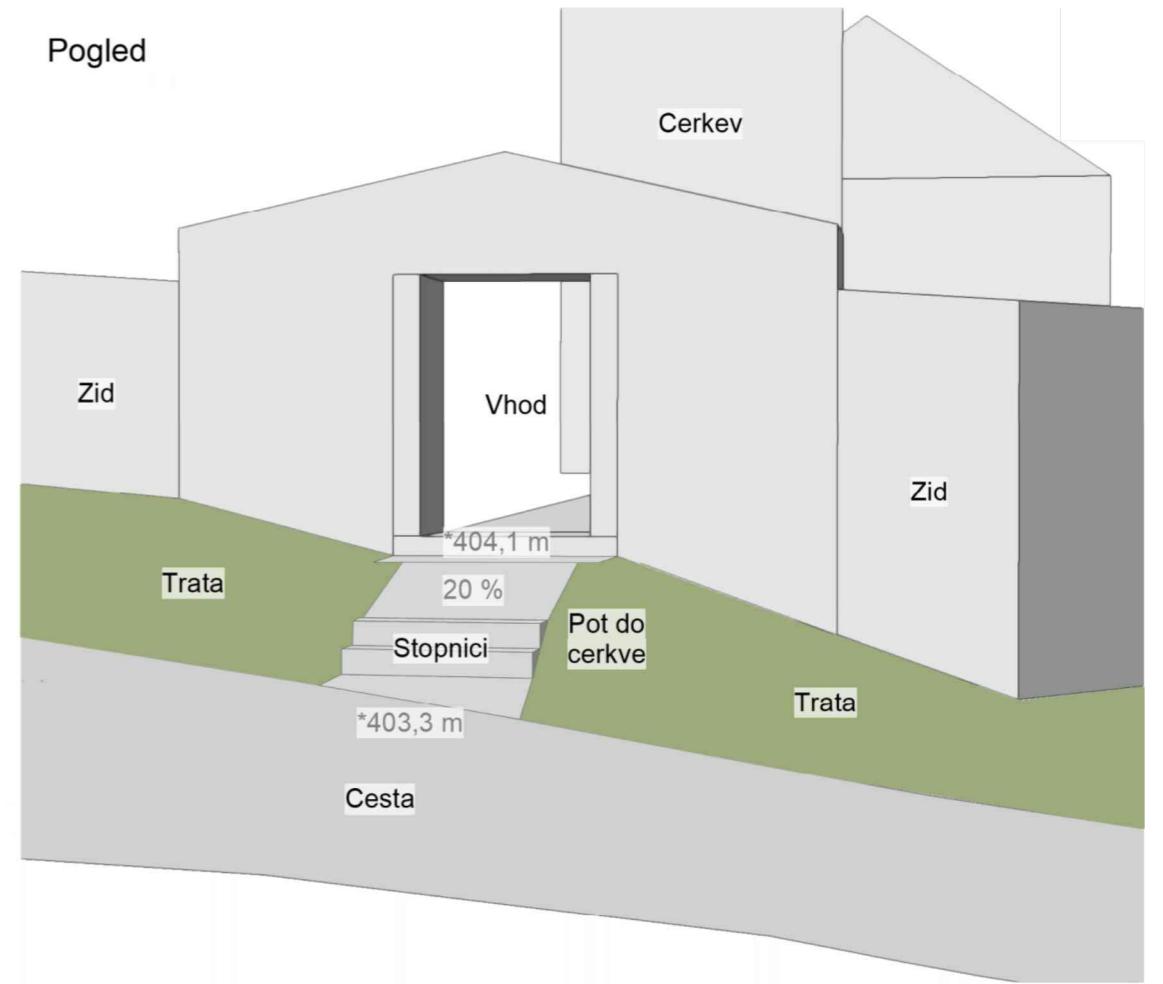
17 cm

*403,3 m

*404,1 m



VHOD / ANALIZA / ENA STOPNICA



VHOD / ANALIZA / DVE STOPNICI



obstoječe drevo

obstoječa travnata brežina

obstoječa vegetacija gozdnega robu

obstoječa travnata brežina

obstoječe obzidje okoli pokopališča

obstoječa cesta

tlakovanje brežine z lomljenimi štokanimi stopalnimi kamni iz peščenjaka, različnih oblik in velikosti

podolgovat pravokoten talni element iz kortena (dolžina enaka širini poti)

obstoječi vodnjak

obstoječe tlakovanje

obstoječi vhod

obstoječi grobovi

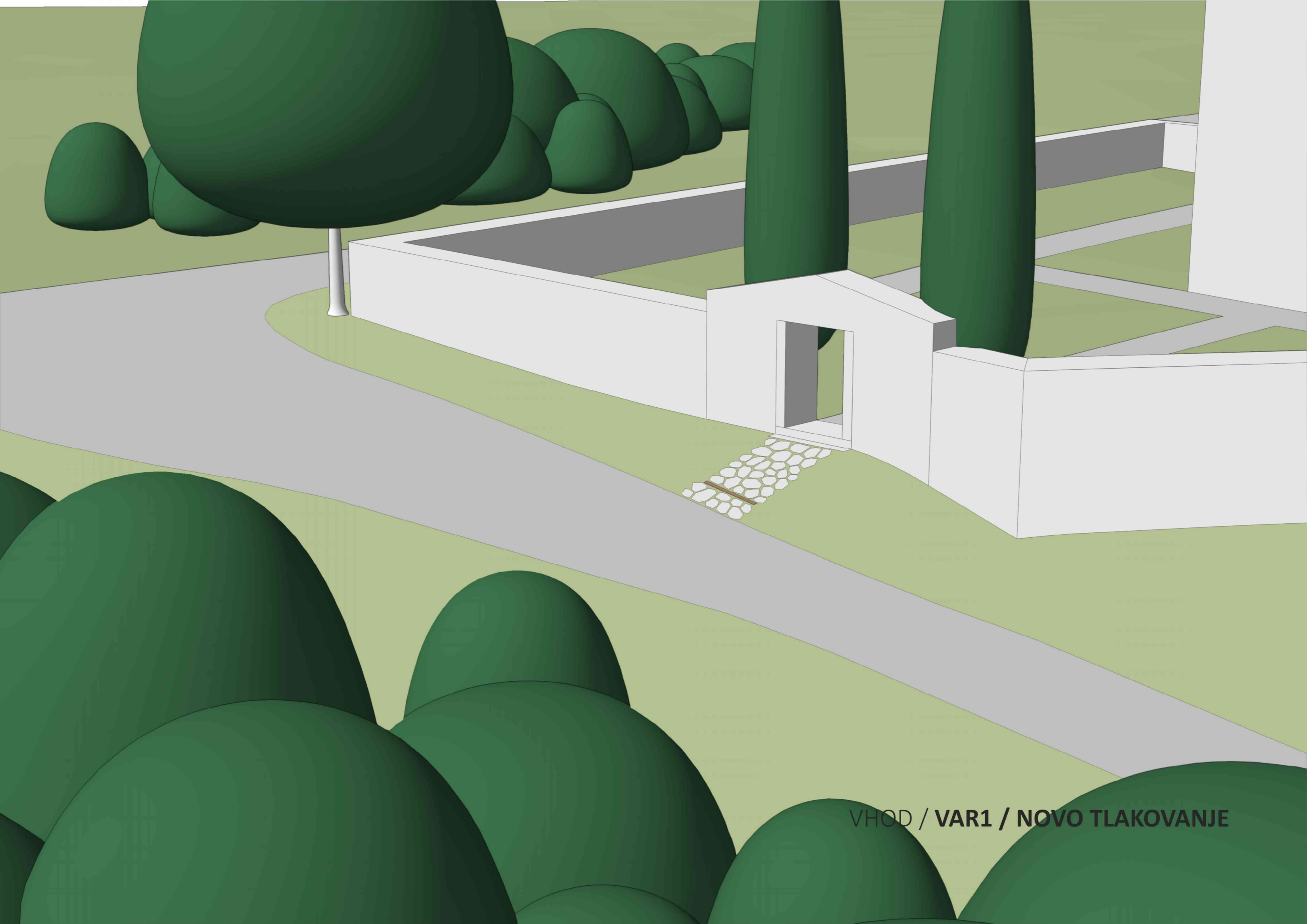
obstoječi stebrasti drevesi

obstoječa travnata brežina

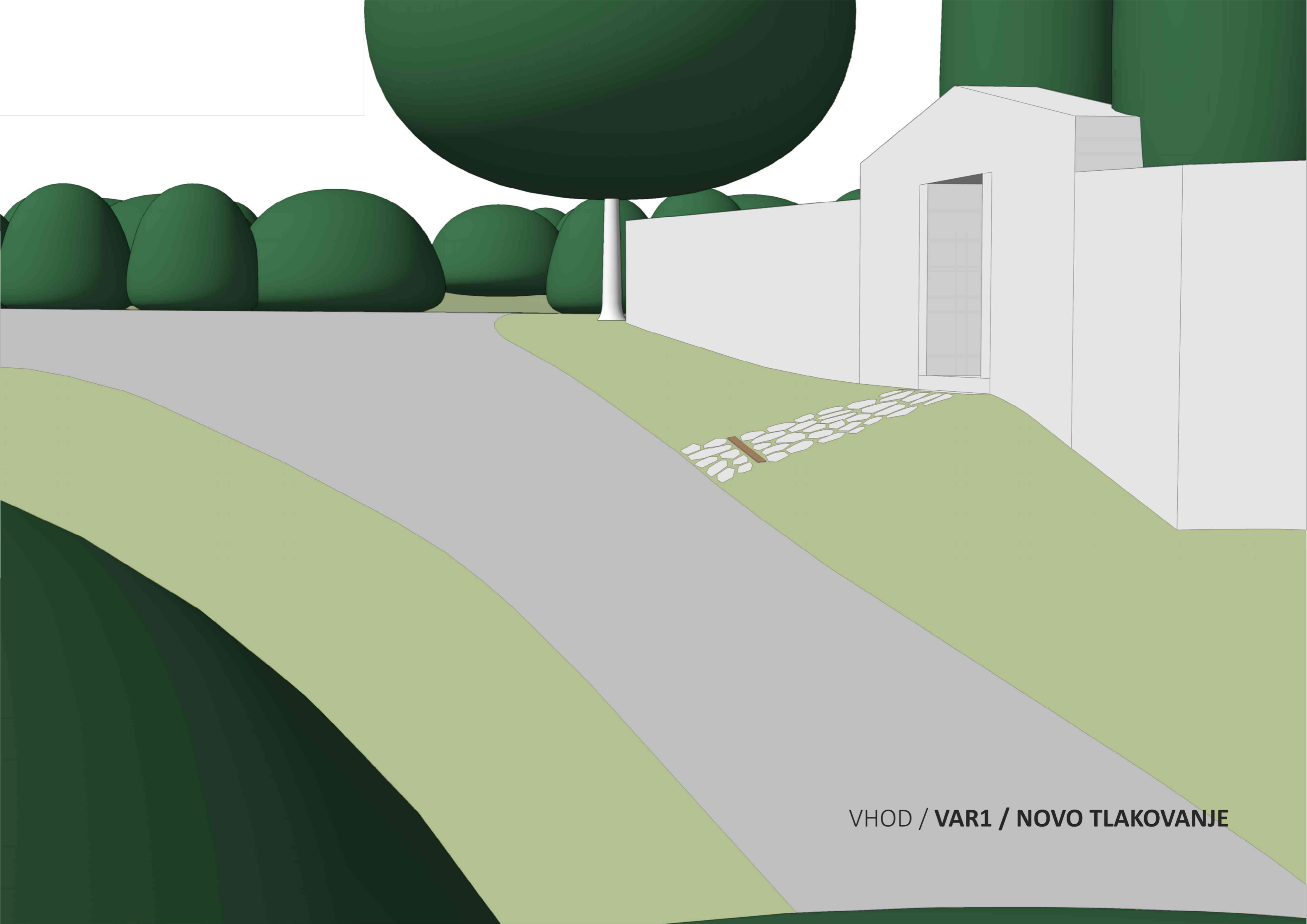
obstoječe obzidje okoli pokopališča

obstoječa pot do cerkve in pokopališča

VHOD / VAR1 / NOVO TLAKOVANJE



VHOD / VAR1 / NOVO TLAKOVANJE



VHOD / VAR1 / NOVO TLAKOVANJE



obstoječe drevo

obstoječa travnata brežina

obstoječa vegetacija gozdnega robu

obstoječa travnata brežina

obstoječe obzidje okoli pokopališča

obstoječa cesta

tlakovanje brežine z lomljenimi štokanimi stopalnimi kamni iz peščenjaka, različnih oblik in velikosti

stopnica iz enega kosa kamnitega bloka na betonskem temelju

obstoječi vodnjak

obstoječe tlakovanje

obstoječi vhod

obstoječi grobovi

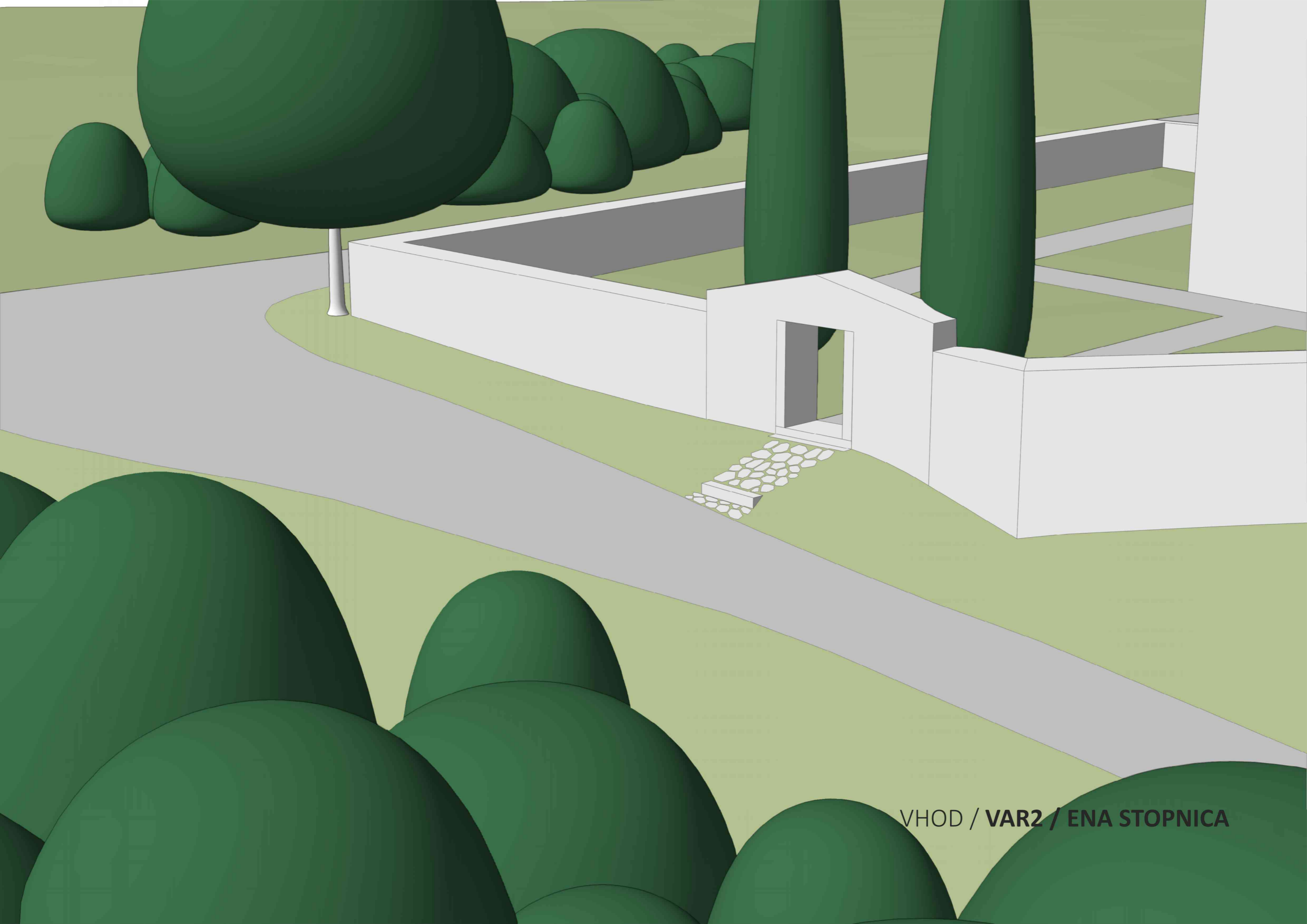
obstoječi stebrasti drevesi

obstoječa travnata brežina

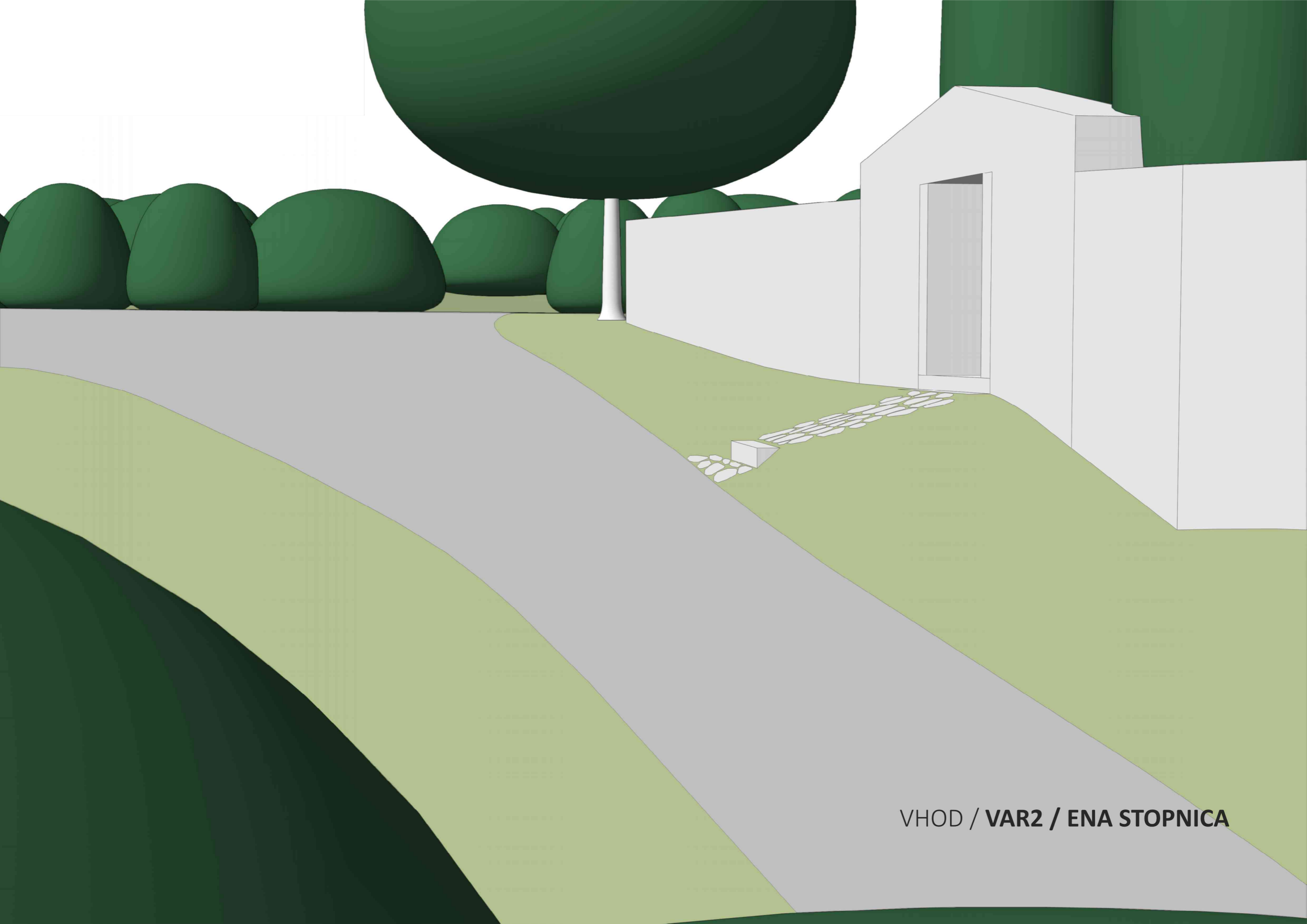
obstoječe obzidje okoli pokopališča

obstoječa pot do cerkve in pokopališča

VHOD / VAR2 / ENA STOPNICA



VHOD / **VAR2** / ENA STOPNICA



VHOD / VAR2 / ENA STOPNICA

UREDITEV OBMOČJA INFO TABLE

Za novo informativno tablo sta predlagani dve varianti oblike:

Varianta 1 predstavlja stoječo info tablo v obliki črke Z, narejeno iz kortena. Informativna tabla je zasnovana kot element, ki se dviga neposredno ob robu enega od talnih trakov. Njena oblika sledi lomljeni liniji (profil oblike črke Z, kjer je spodnji rob poglobljen v tla), kar omogoča kot za branje stoječemu opazovalcu. Dva talna trakova iz kortena uokvirjata prostor table. Talna trakova (dimenzij 8 x 250 x 2 cm) uokvirjata območje table. Vsi elementi so fiksirani na plitke betonske podstavke (višina 10 cm), vgrajene v izkopan vrhnji sloj peščene podlage, kar zagotavlja stabilnost brez globokega temeljenja. Vsi robovi elementov so zaobljeni (posneti).

Varianta 2 predstavlja rešitev, kjer je talna tabla umeščena med dva talna elementa. Tabla se razteza v dolžini 250 cm in je pod blagim naklonom privzdignjena od tal. Takšna zasnova omogoča podajanje večje količine informacij brez poseganja v zapiranje pogleda na krajino. Dimenzije in izvedba talnih elementov ter način fiksiranja elementov so identični kot pri Varianti 1.

Za namestitev nove informativne table so predvidene tri lokacijske možnosti:

Varianta A je lokacija na peščeni površini pred novo ureditvijo območja smetnjakov (območje trenutnega parkirišča).

Varianta B je lokacija v bližini obstoječe informativne table, pred linijo mejic. Postavitev je predvidena tako, da ne zastira pogledov na krajino.

Varianta C je lokacija na severnem delu pokopališkega obzidja, tik ob obstoječih smerokazih (na trenutni lokaciji smetnjakov).



obstoječa vegetacija
gozdnega robu

obstoječe parkirišče

obstoječe parkirišče

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječi suhi travniki

obstoječa
info tabla

obstoječa cesta

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječa travnata
brežina

obstoječi
smetnjak

obstoječe
drevo

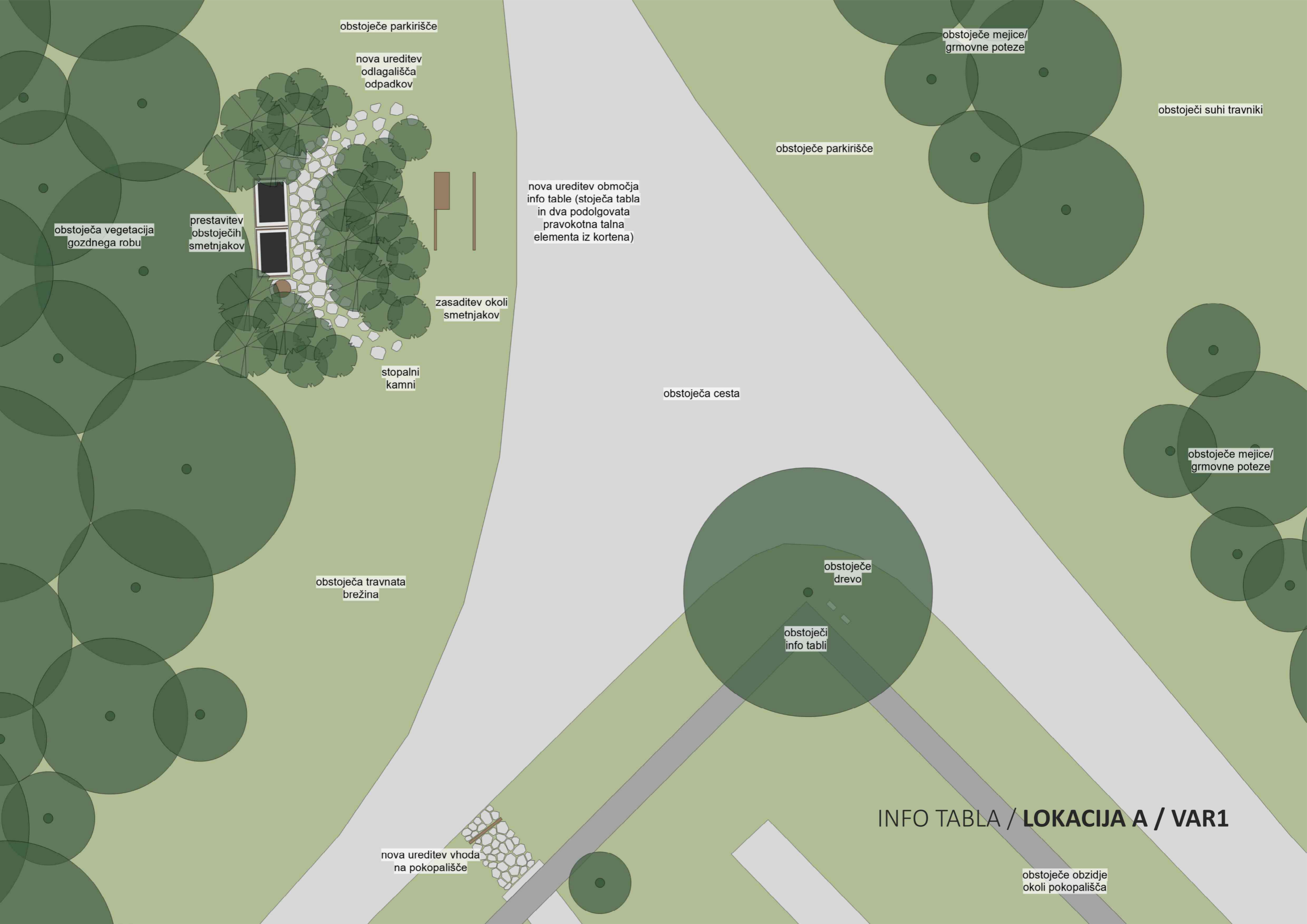
obstoječi
info tabli

obstoječa
smetnjaka

obstoječa pot do
cerkve in pokopališča

INFO TABLA / **OBSTOJEČE STANJE**

obstoječe obzidje
okoli pokopališča



obstoječe parkirišče

nova ureditev
odlagališča
odpadkov

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječi suhi travniki

obstoječe parkirišče

nova ureditev območja
info table (stoječa tabla
in dva podolgovata
pravokotna talna
elementa iz kortena)

obstoječa vegetacija
gozdnega robu

prestavitve
obstoječih
smetnjakov

zasaditev okoli
smetnjakov

stopalni
kamni

obstoječa cesta

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječa travnata
brežina

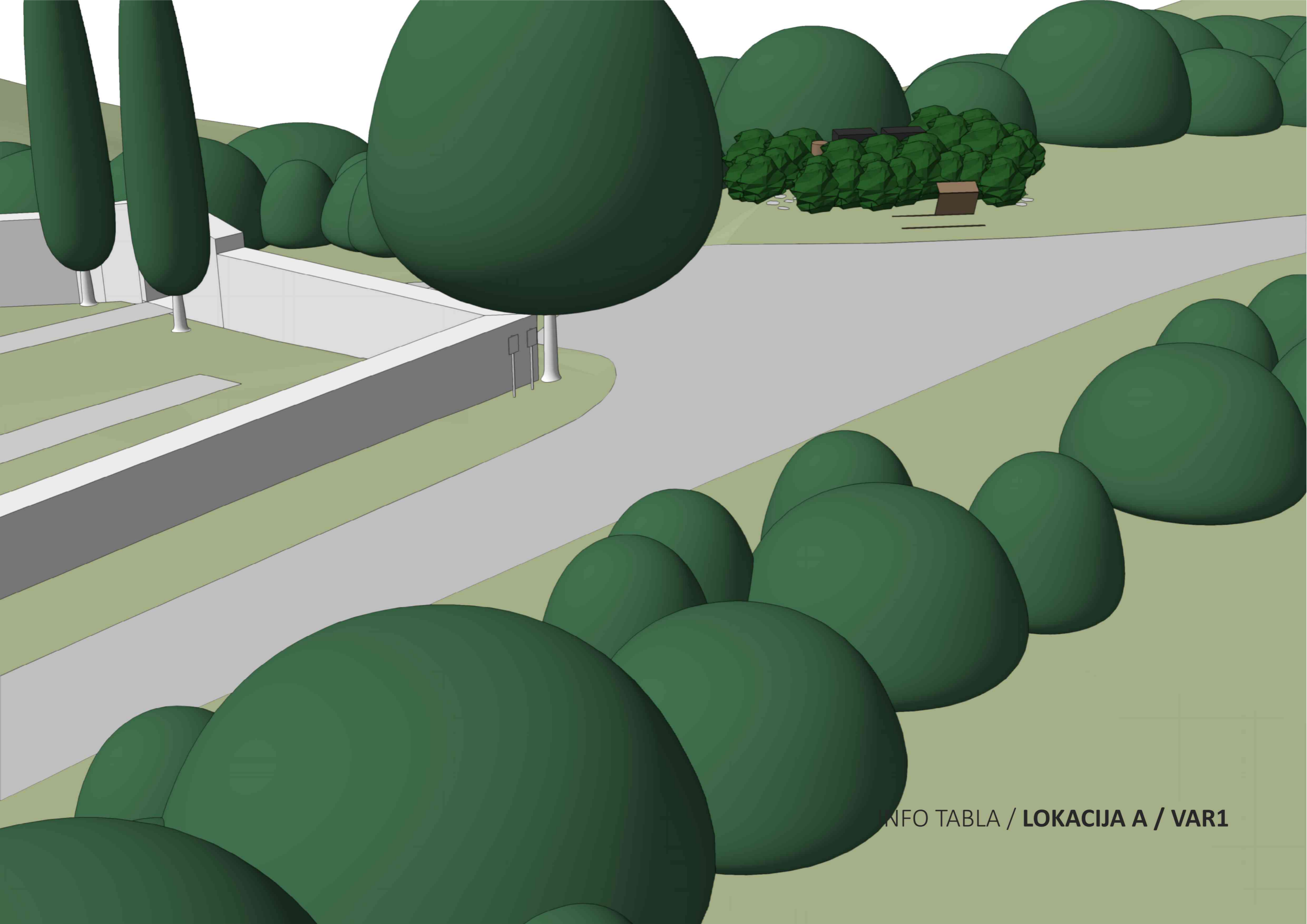
obstoječe
drevo

obstoječi
info tabli

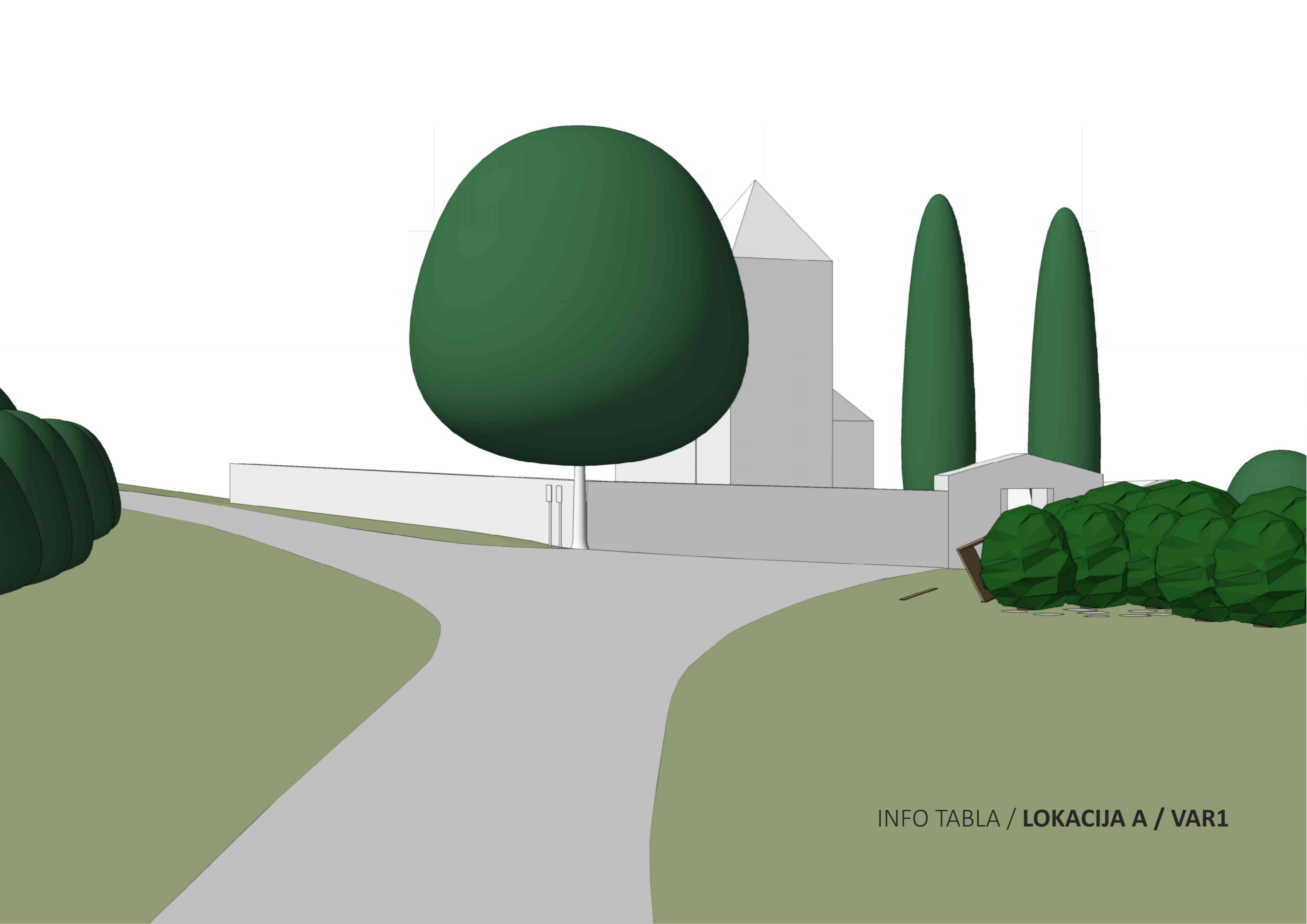
INFO TABLA / LOKACIJA A / VAR1

nova ureditev vhoda
na pokopališče

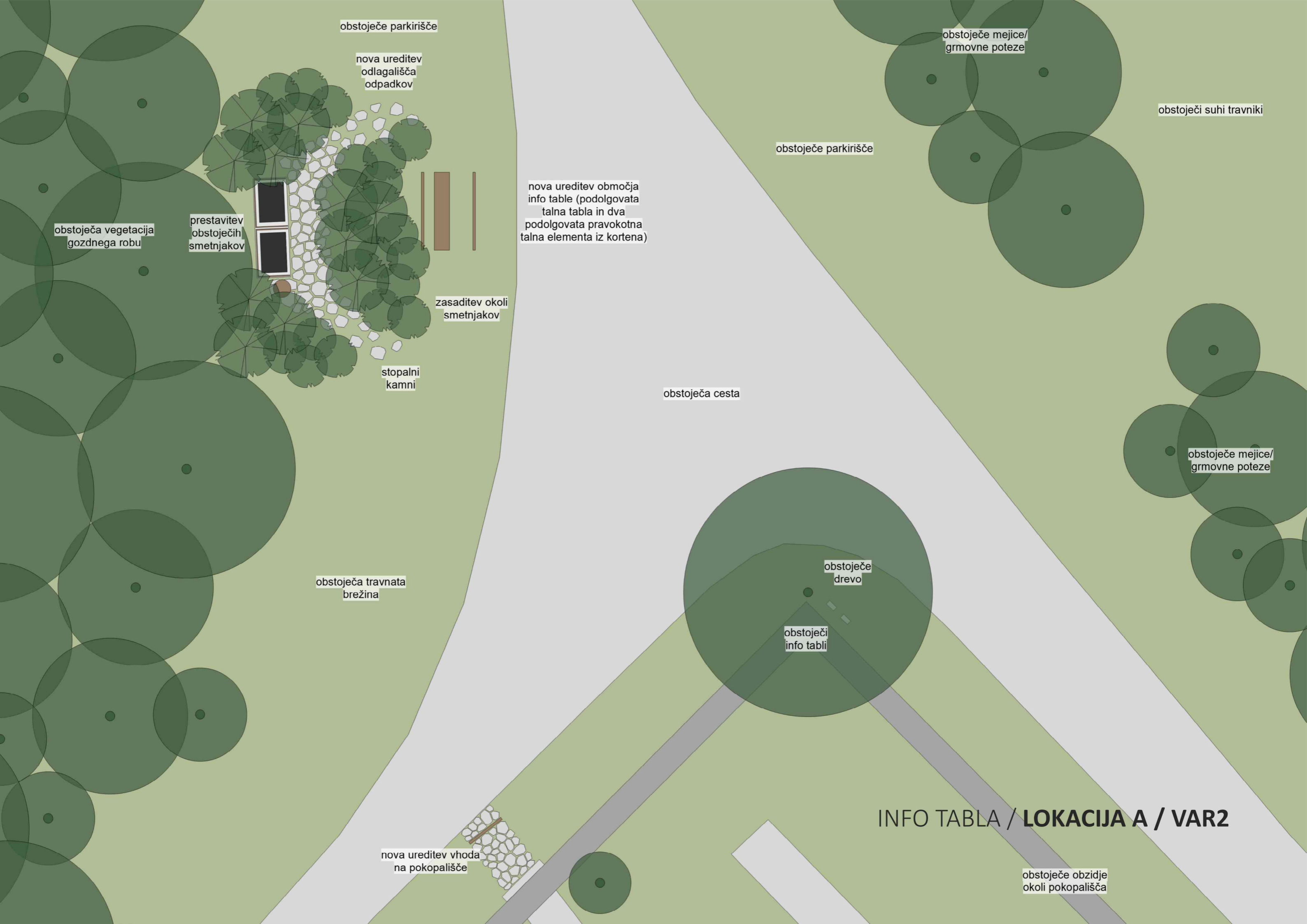
obstoječe obzidje
okoli pokopališča



INFO TABLA / **LOKACIJA A** / VAR1



INFO TABLA / **LOKACIJA A** / VAR1



obstoječe parkirišče

nova ureditev odlagališča odpadkov

obstoječe mejice / grmovne poteze

obstoječi suhi travniki

obstoječe parkirišče

nova ureditev območja info table (podolgovata talna tabla in dva podolgovata pravokotna talna elementa iz kortena)

obstoječa vegetacija gozdnega robu

prestavitev obstoječih smetnjakov

zasaditev okoli smetnjakov

stopalni kamni

obstoječa cesta

obstoječe mejice / grmovne poteze

obstoječa travnata brežina

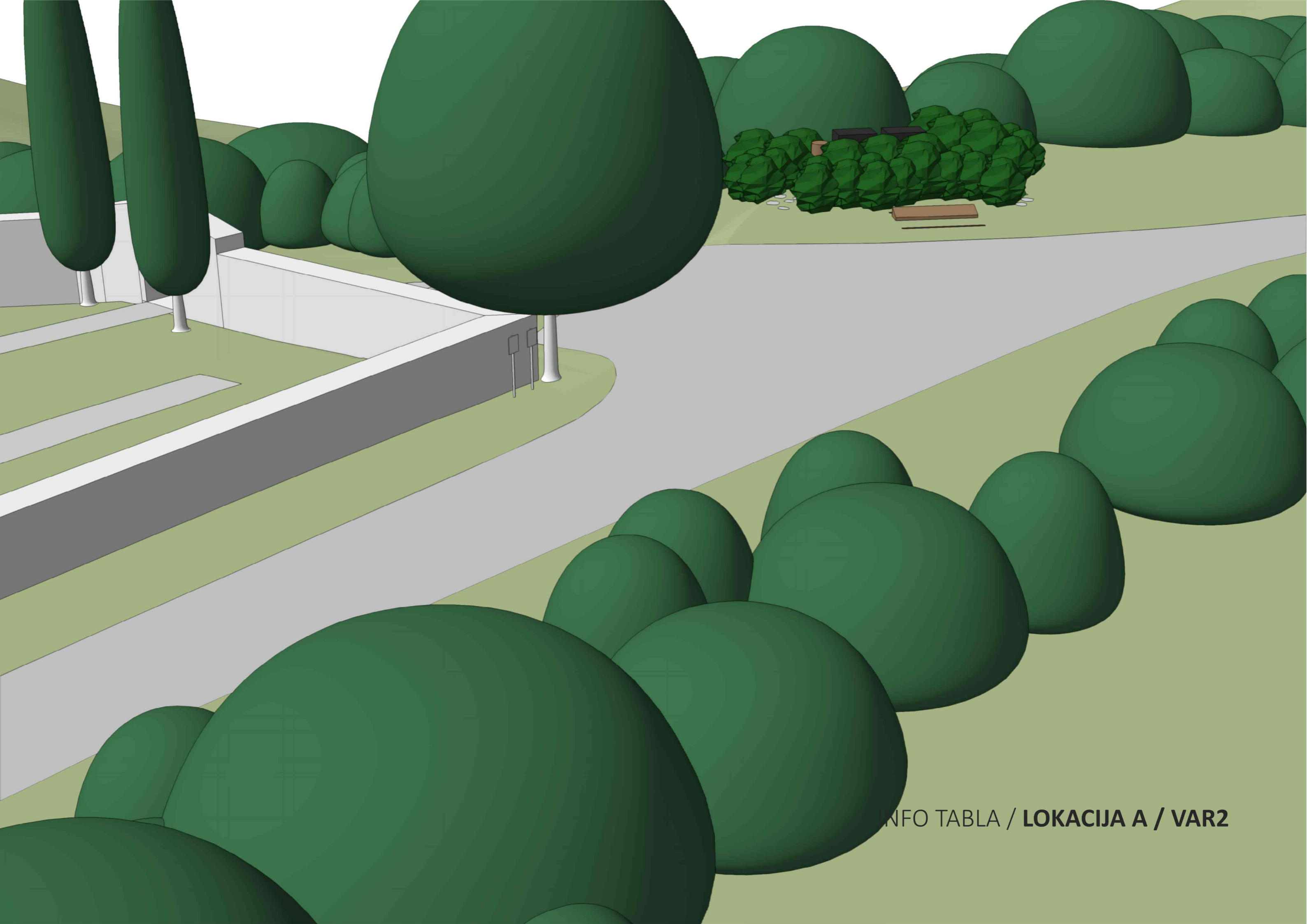
obstoječe drevo

obstoječi info tabli

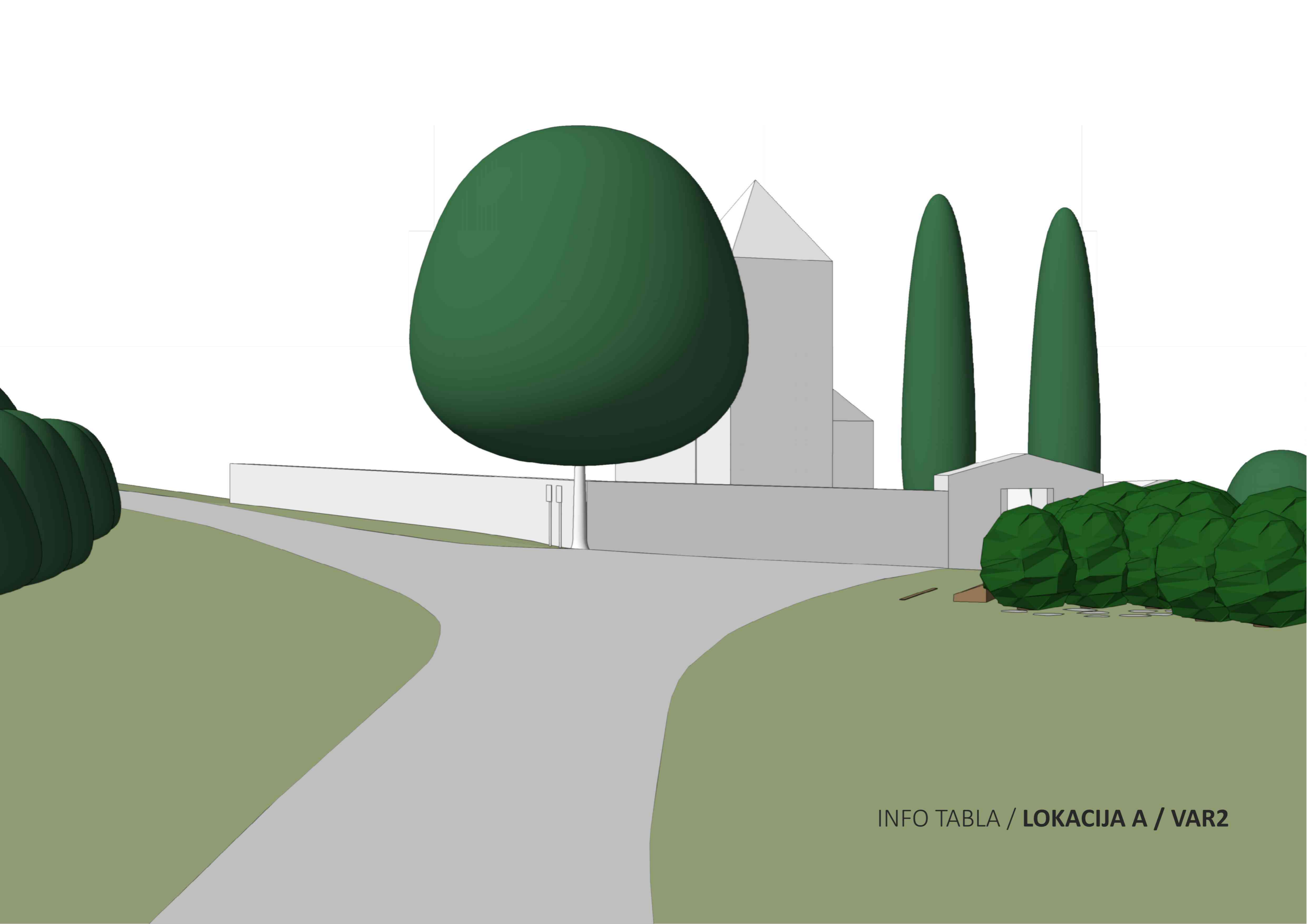
INFO TABLA / LOKACIJA A / VAR2

nova ureditev vhoda na pokopališče

obstoječe obzidje okoli pokopališča



INFO TABLA / **LOKACIJA A** / VAR2



INFO TABLA / **LOKACIJA A** / VAR2



obstoječe parkirišče

nova ureditev odlagališča odpadkov

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječi suhi travniki

obstoječe parkirišče

obstoječa vegetacija
gozdnega robu

prestavitev
obstoječih
smetnjakov

zasaditev okoli
smetnjakov

stopalni
kamni

nova ureditev območja
info table (stoječa tabla
in dva podolgovata
pravokotna talna
elementa iz kortena)

obstoječa cesta

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječa travnata
brežina

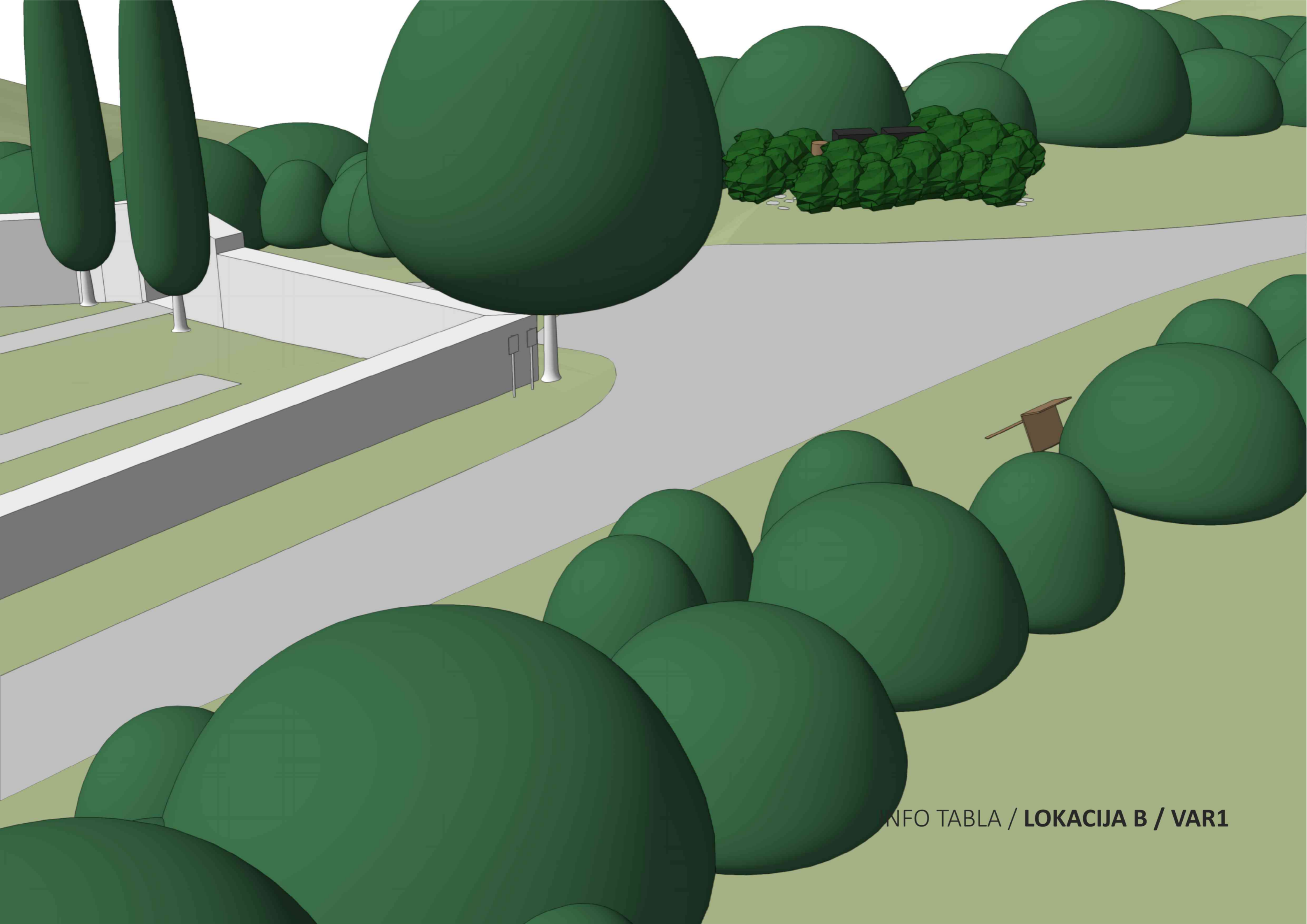
obstoječe
drevo

obstoječi
info tabli

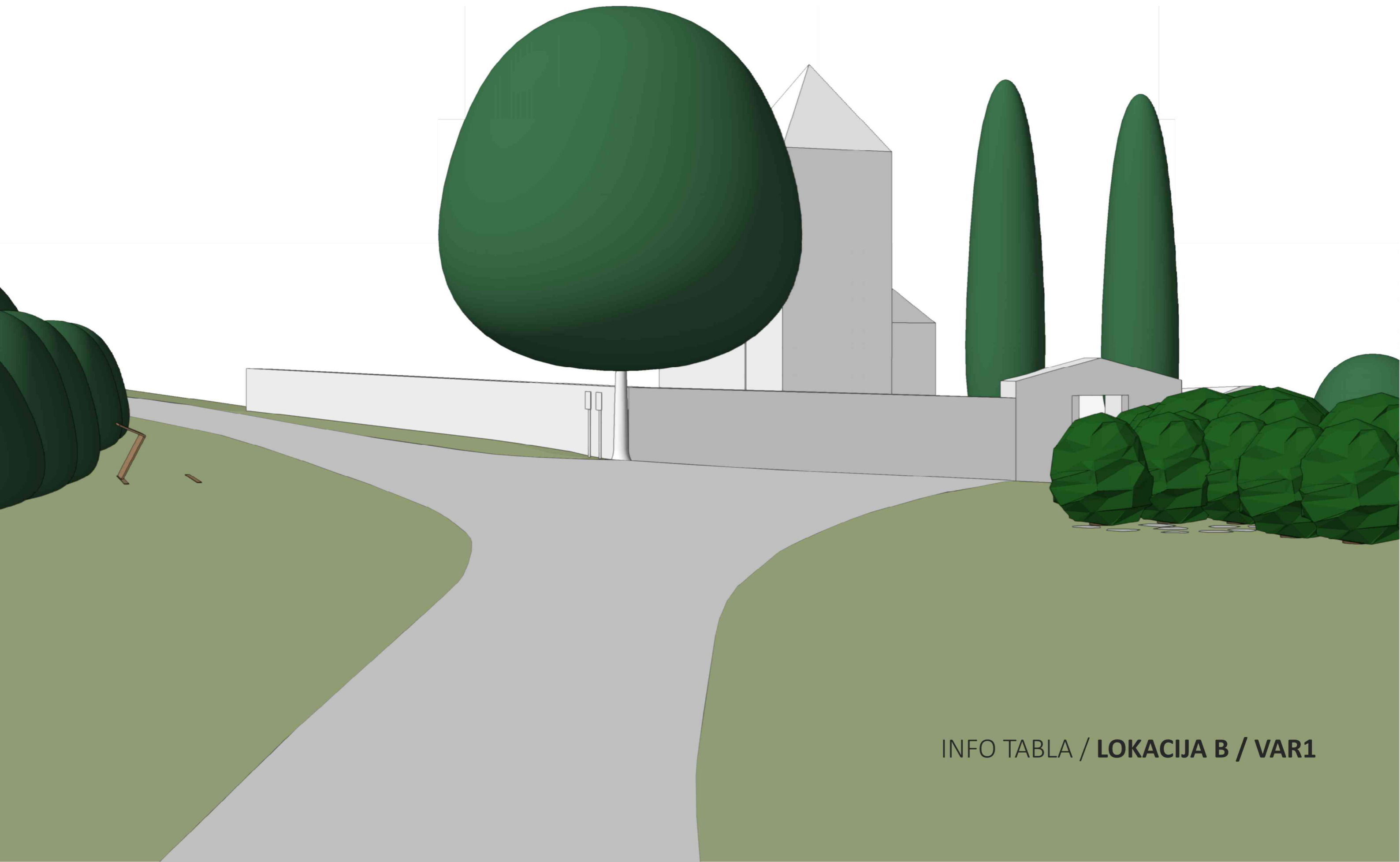
INFO TABLA / LOKACIJA B / VAR1

nova ureditev vhoda
na pokopališče

obstoječe obzidje
okoli pokopališča

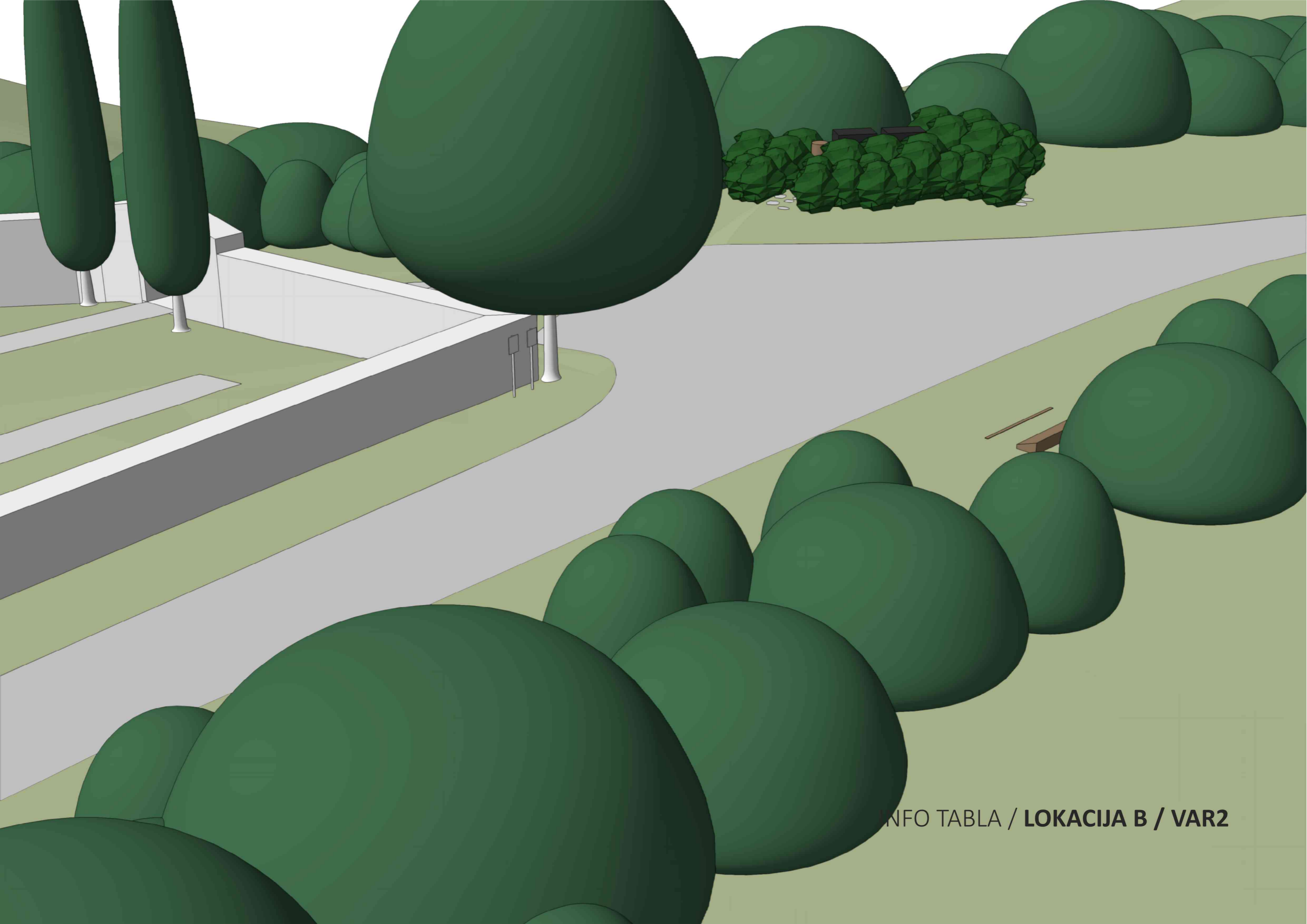


INFO TABLA / **LOKACIJA B / VAR1**

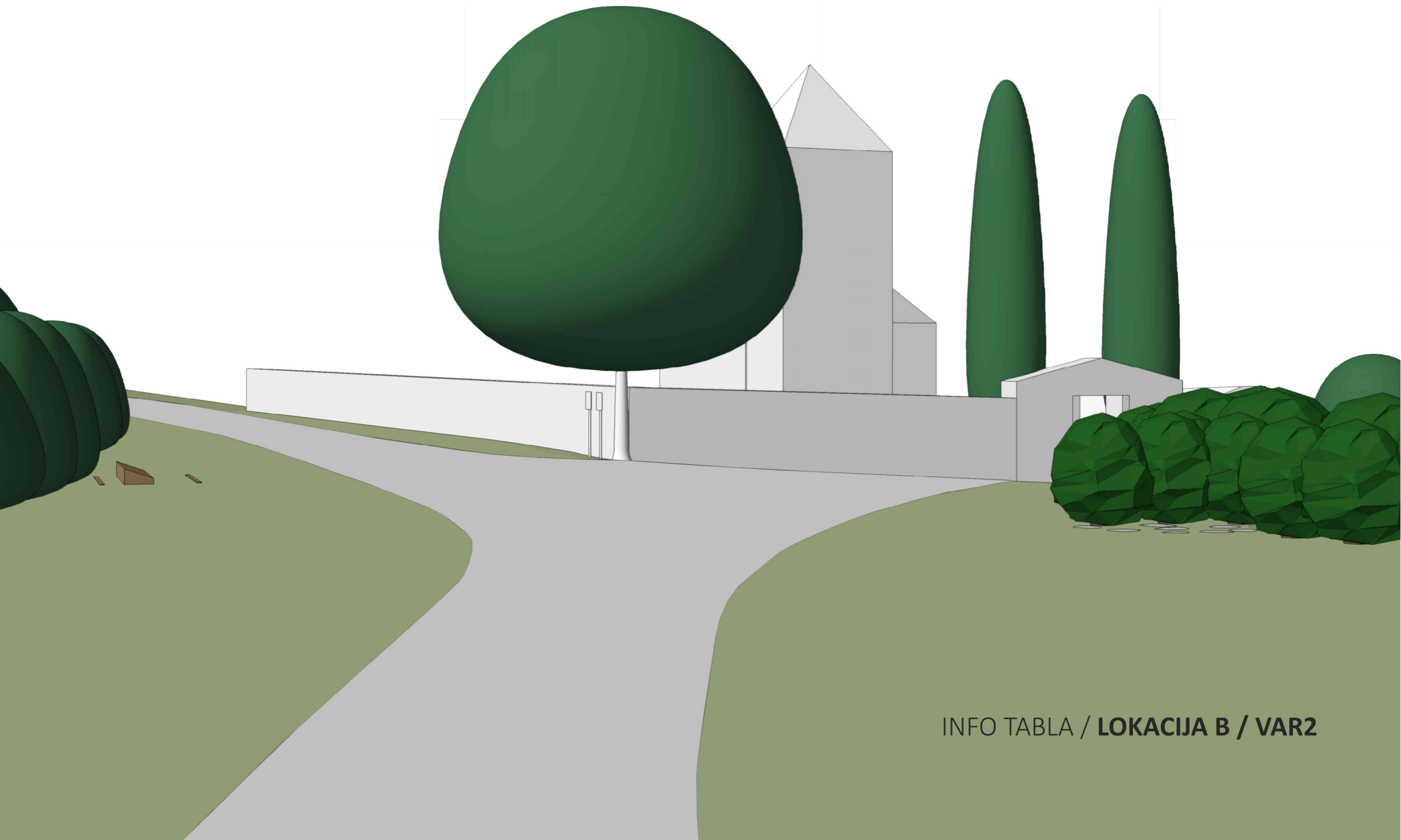


INFO TABLA / **LOKACIJA B** / VAR1

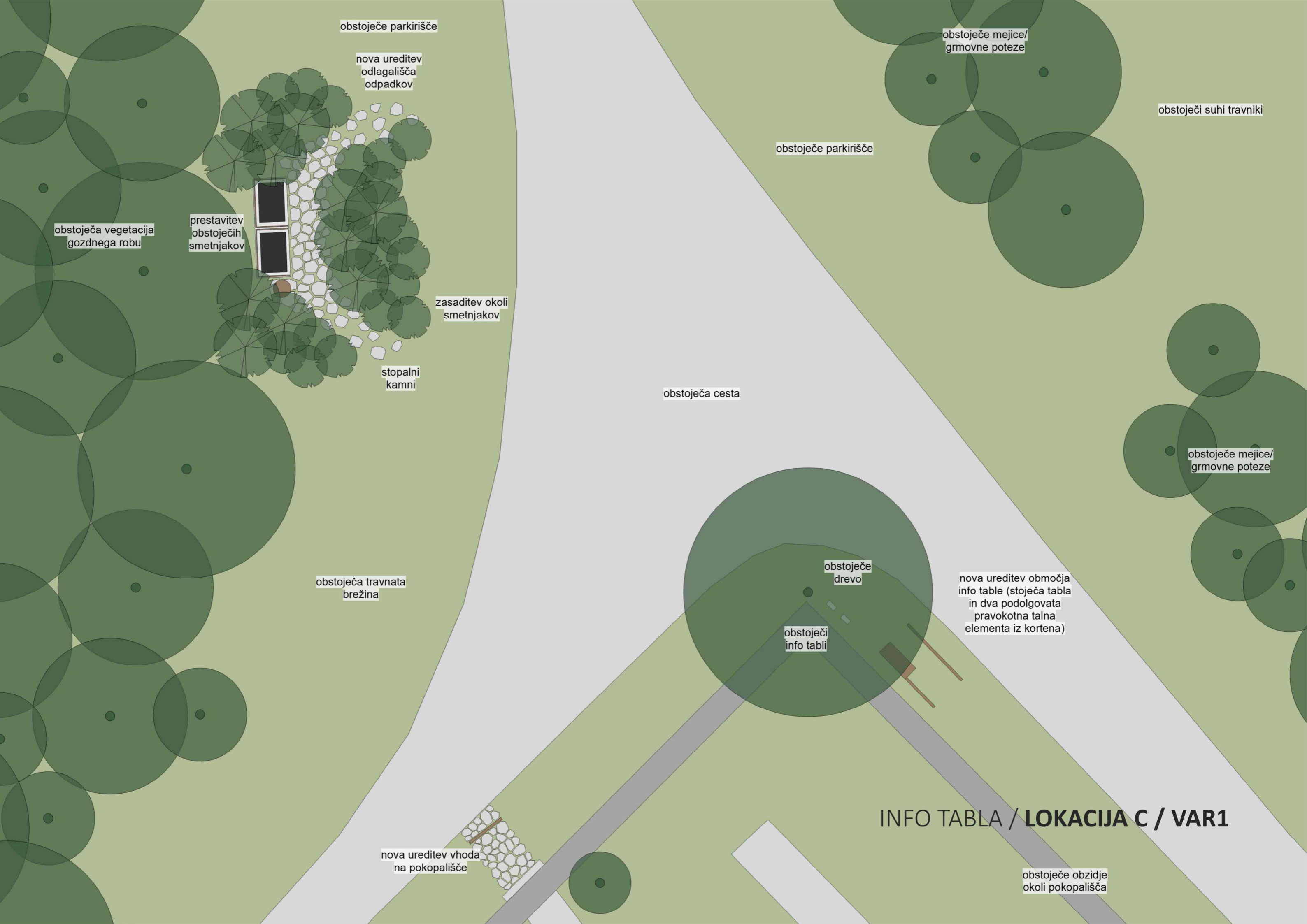




INFO TABLA / **LOKACIJA B** / VAR2



INFO TABLA / **LOKACIJA B** / VAR2



obstoječe parkirišče

nova ureditev
odlagališča
odpadkov

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječi suhi travniki

obstoječe parkirišče

obstoječa vegetacija
gozdnega robu

prestavitev
obstoječih
smetnjakov

zasaditev okoli
smetnjakov

stopalni
kamni

obstoječa cesta

obstoječe mejice/
grmovne poteze

obstoječa travnata
brežina

obstoječe
drevo

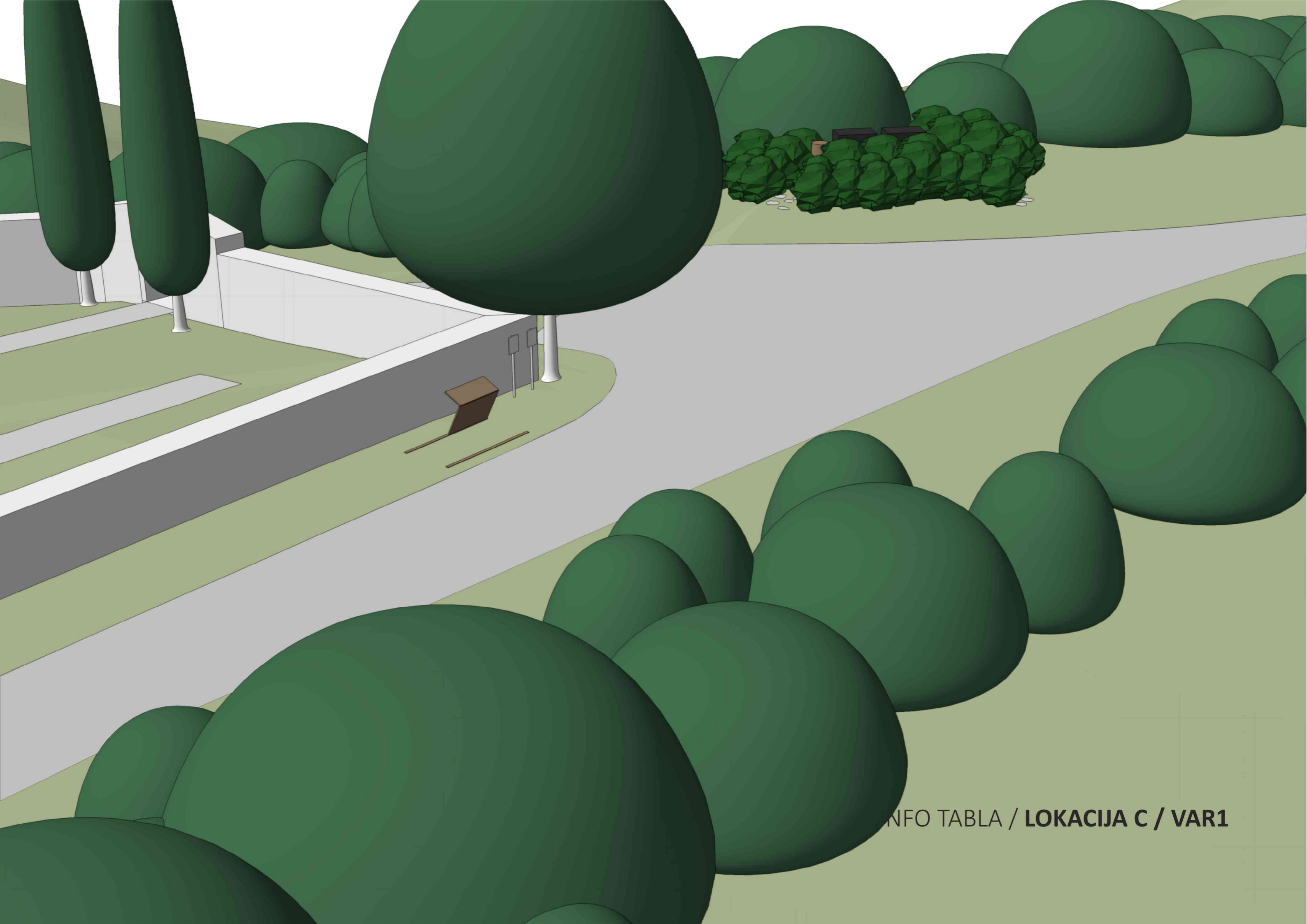
nova ureditev območja
info table (stoječa tabla
in dva podolgovata
pravokotna talna
elementa iz kortena)

obstoječi
info tabli

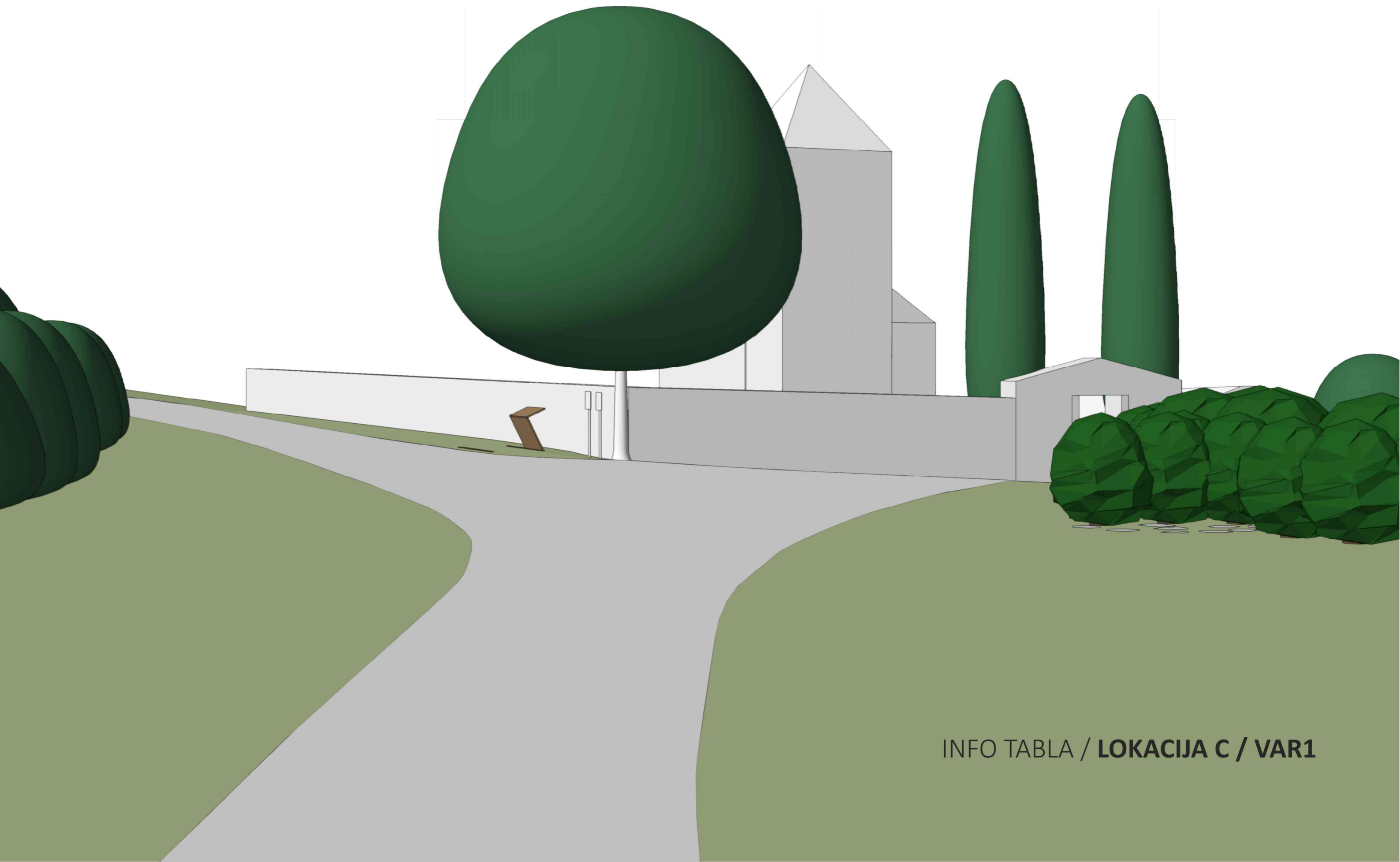
INFO TABLA / LOKACIJA C / VAR1

nova ureditev vhoda
na pokopališče

obstoječe obzidje
okoli pokopališča



INFO TABLA / **LOKACIJA C / VAR1**



INFO TABLA / **LOKACIJA C** / VAR1



obstoječe parkirišče

nova ureditev odlagališča odpadkov

obstoječa vegetacija gozdnega robu

prestavitev obstoječih smetnjakov

zasaditev okoli smetnjakov

stopalni kamni

obstoječa travnata brežina

obstoječa cesta

obstoječe mejice/grmovne poteze

obstoječi suhi travniki

obstoječe parkirišče

obstoječe mejice/grmovne poteze

obstoječe drevo

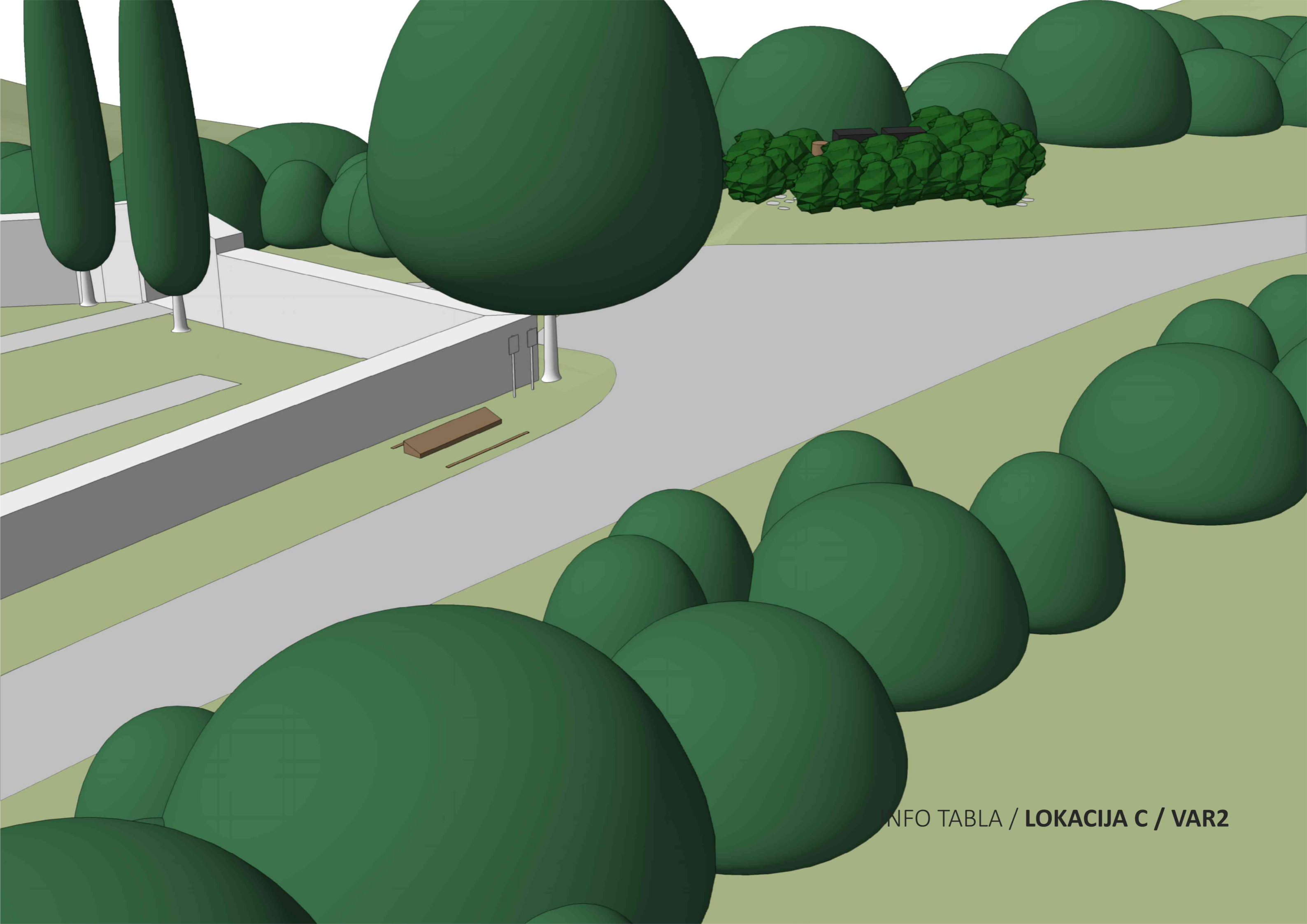
obstoječi info tabli

nova ureditev območja info table (podolgovata talna tabla in dva podolgovata pravokotna talna elementa iz kortena)

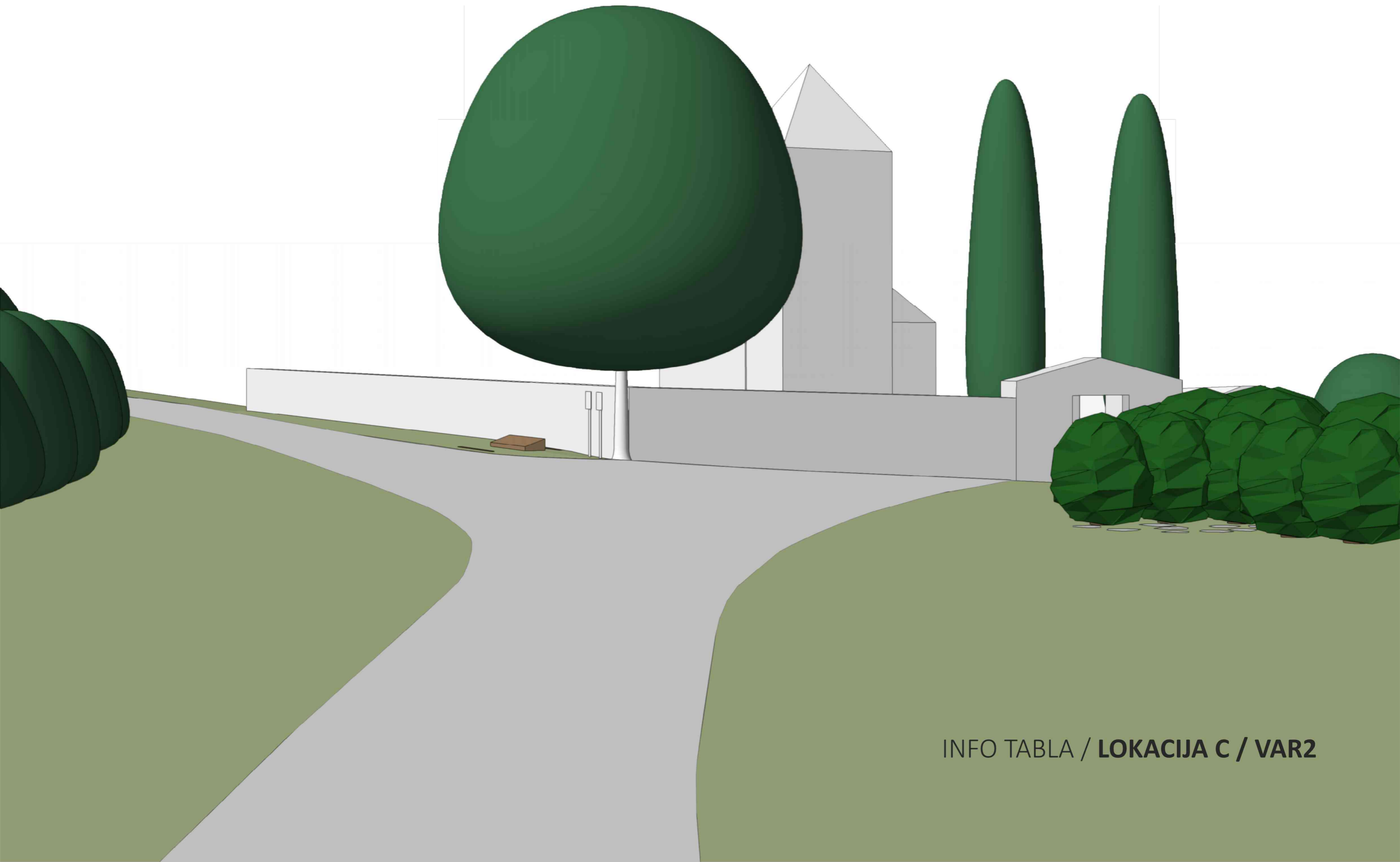
INFO TABLA / LOKACIJA C / VAR2

nova ureditev vhoda na pokopališče

obstoječe obzidje okoli pokopališča



INFO TABLA / **LOKACIJA C** / VAR2



INFO TABLA / **LOKACIJA C** / VAR2

ZAKLJUČNO POROČILO

ZAKLJUČNO POROČILO KRAJINSKE ZASNOVE

Predmetna krajinska zasnova obravnava celovito prostorsko ureditev območja arheološkega najdišča sv. Kvirik in kulturne krajine Kraškega roba na parcelni številki 1757/3 k.o. Sočerga. Osnovni namen posega je sanacija degradiranih površin, vizualna poenotenost urbane opreme ter dosledno upoštevanje kulturnovarstvenih pogojev, ki strogo prepovedujejo posege v spodnji ustroj obstoječih površin. Na podlagi variantnih preveritev in usklajevanj z deležniki so predlagane strokovne rešitve, ki temeljijo na načelu minimalnih posegov nad obstoječo koto terena, s čimer se ohranja integriteta arheoloških ostalin.

Na **območju mirujočega prometa** se zaradi narave območja in potreb lokalne skupnosti ohranja obstoječa peščeno-travnata površina parkirišča v sedanji obliki, kar omogoča enostavno vzdrževanje in preprečuje dodatne obremenitve arheoloških plasti. Ključna programska odločitev je omejitev parkiranja turistov in ostalih obiskovalcev na novo urejeno površino ob vznožju dostopne poti, kjer se vzpostavi fizična zapora. S tem se dostop do vrha omeji izključno na lastnike in obiskovalce grobov, s čimer se razbremeni neposredni vplivni prostor cerkve in pokopališča.

Ureditev vhoda na pokopališče se izvede po varianti (**var1**), ki predvideva ohranitev obstoječega naklona terena brez vgradnje dodatnih stopnic. Celotna brežina se tlakuje z lomljenimi stopalnimi kamni iz lokalno značilnega peščenjaka debeline 10 cm. Kamni se polagajo v peščeno posteljico z naknadnim zasutjem z zemljino, njihova štokana obdelava pa zagotavlja ustrezno protizdrsno varnost. Na spodnjem robu se vgradi linijski element iz kortena na plitkem betonskem podstavku, kar služi kot estetski in funkcionalni zaključek ureditve, hkrati pa ne posega v globlje arheološke strukture.

Smetnjaki in ekološki otok se zaradi ohranjanja parkirišča v obstoječem obsegu predstavijo na območje obstoječega vodnjaka (**var2**). Nova lokacija omogoča funkcionalno dostavo in vizualni umik vizualno motečih elementov ob gozdni rob. Tlakovana površina iz nepravilnih plošč lokalnega peščenjaka se razširi proti vznožju, kjer se vgradi linearna kamnita klop in varovalna ograja iz kortena z jekleno pletenico. Celoten sklop se vizualno zakrije z načrtno zasaditvijo avtohtonih grmovnih vrst, kot so ruj, rešeljika in rumeni dren, ki so višinsko omejene, da ne zastirajo pogledov na dominantno cerkveno arhitekturo.

Informativni sistem se posodobi z odstranitvijo obstoječe table Mestne občine Koper po izteku pogodbenih obveznosti v aprilu 2026 (postavljene v okviru projekta LAS Istre). Na isti lokaciji (**lokacija B, var1**) se vzpostavi nova informacijska tabla iz kortena, ki s svojo materialnostjo sledi ostalim elementom v prostoru. Konstrukcija info table s pripadajočimi talnimi trakovi se vgradi na plitke betonske podstavke znotraj vrhnjega sloja peščene podlage. Standardizirani smerokazi za konjeniške, pohodne in kolesarske poti se zaradi svojega statusa prometne signalizacije ohranijo na trenutnih pozicijah v križišču.

Vse predvidene intervencije predstavljajo trajnostno in kontekstualno usklajeno rešitev, ki ob zagotavljanju zaščite arheološke dediščine izboljšujejo funkcionalno in estetsko vrednost prostora.

